Anexa la HCL nr._____

Proces verbal
Incheiat azi 10.03.2026
in sedinta extraordinara a
Consiliului Local Predeal

Prezenti: Cherciu Oana, Flesieru Sebastian, Boldan Adrian, Cata Georgian, Cruceanu George, Istrate Florin, Spatar Claudiu, Albulet Gabriel,Tutui George, Onu Ciprian.

Prezenti on-line: Constantin Daniela, Campeanu Catalin

Sedinta a fost convovata prin DP nr. 30/05.03.2026.
PCT.1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind alegerea președintelui de ședință al consiliului local pentru luna martie 2026;
Este propus dl. Albulet Gabriel.
Este votat cu 11 voturi pentru, 1 vot abrinere (Albulet Gabriel)
dl. Albulet Gabriel – supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu 3 puncte si o informare.
Cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
dl. Albulet Gabriel – supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata.
Cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.2, **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 19.02.2026;
Comisiile 1, 2, 3 si 4 – avize favorabile.
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.3. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind completarea HCL nr. 262/30.12.2025 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;
Comisia 1 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.4. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind modificarea și completarea HCL nr. 343/2023, republicată, așa cum a fost modificată și completată prin HCL nr. 66/30.04.2025, pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe traseele operate de RATBV SA, în cadrul serviciului public de transport local prin curse regulate efectuat în UAT-urile membre ale ATBv;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.5. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la branșamentul condominiului, precum și convenția-cadru de facturare individual a consumurilor de apă și de canalizare;
Comisia 1 si 4 – avize favorabile
Constantin – Daniela – nu participa la vot.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 1 vot pentru (Cata Georgian), 10 voturi abtinere.
PCT.6. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea prețului de valorificare la drum auto pentru lemnul de lucru cu diametrul mai mare sau egal de 24 cm, pentru partizile P 10213/2400168701250 și P 10214/2400168701260, precum și stabilirea prețului minim de pornire la licitație publică;
Comisia 1 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.7. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Asociația Clubul Regal al Medicilor și Primăria Orașului Predeal;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.8. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 15515/02.10.2023, încheiat între Orașul Predeal și d-na Opincă Steluța, pentru locuința de necesitate situată în Predeal, Șoseaua Timișul de Sus, nr. 38;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.9. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea extinderii locuinței situate în Predeal, str. Piatra Mare, nr. 5, deținută cu contract de închiriere nr. 9457/19.08.2020 de d-na Raclău Roxana-Maria, cu spațiul locativ vacant situat în același imobil;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 8 voturi pentru, 4 voturi abtinere (Istrate Florin, Cata Georgian, Boldan Adrian, Tutui George)
PCT.10. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind introducerea minorei Constantinescu Sonia-Ioana ca membru în contractul de închiriere nr. 19532/07.12.2017, încheiat între Orașul Predeal și d-l Constantinescu Laurențiu, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 12, ap. 20;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
PCT.11. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind introducerea d-lui Avram Iulian și a d-nei Avram Teodora ca membri în contractul de închiriere nr. 2161/03.02.2017, încheiat între Orașul Predeal și d-l Vătafu Ion, pentru locuința situată în Predeal, Șoseaua Timișul de Jos, nr. 25;
Comisia 3 – aviz favorabil
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 10 voturi pentru, 2 voturi abtinere (Istrate Florin, Campeanu Catalin)
PUNCTE SUPLIMENTARE
PCT.12. **PROIECT DE HOTARARE** privind constituirea societati Altitudinea 1040 Predeal SRL ca intreprindere publica avand ca asociat unic Orasul Predeal reprezentat prin Consiliul Local al Orasului Predeal
Comisia 4 – aviz favorabil cu amendament
dl. Albulet Gabriel – cine doreste sa fie reprezentant in Adunarea Generala
d-na Constantin Daniela – propun pe Ciprian Onu, Boldan Adrian si Albulet Gabriel.
dl. Secretar General – la persoane se voteaza cu vot secret.
dl. Cata Georgian – cate un mandate de 6 luni.

dl. Campeanu Catalin – nu poti fort ape nimeni.
dl. Jurist – atunci se blocheaza hotararea.
dl. Boldan Adrian – este de acord sa faca parte din Adunarea Generala.
Sa se faca in ordinea alfabetica pe 6 luini. Deci vor fi Albulet Garie, Boldan Adrian si Cata Georgian.
Comisia 4 – amendaemnt – Membrii Adunarii Generale vor fi numiti prin rotatie in ordine alfabetica pe termen de 6 luni.
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru amendament.
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru proiectul de hotarare cu amendamentul votat?
Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere (Campeanu Catalin).
PCT.13. **PROIECT DE HOTARARE** privind completarea HCL Predeal nr. 185/25.09.2025 de acceptarea ofertei de donatie a societatii H Development Susai SRL Predeal avand ca obiect Studiul de Fezabilitate privind modernizarea si extinderea drumului communal DC 129 Oras Predeal, Jud. Brasov, intocmit de Eco Terra Proiect.
Comisiile 1, 2 si 4 – avize favorabile.
dl. Albulet Gabriel- obiectii?
dl. Boldan Adrian – am zis ca facem un amendament.
Se da citire amendamentului din comisie care prevede ca donatia se face fara obligatii din partea donatarului.
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru amendament.
Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere (Cata Georgian)
dl. Albulet Gabriel – supun la vot proiectul de hotarare cu amensamentul votat.
Se voteaza cu 10 voturi pentru, 2 voturi abtinere (Cata georgian si Campeanu Catalin)
PCT.14.**PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea contractului de voluntariat si a contractului de comodat, incheiate intre Orasul Predeal si d-na Zaruga Nicoleta si Asociatia Art&Heritage.
Comisia 1 , 2 si 4 – avize favorabile
dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?
Se voteaza cu 12 voturi pentru.
Informare program educational interdisciplinary – Scoala Veche din Predeal. Educatie artistic, patrimoniu cultural si memorie istorica.
Se prezinta informarea.
Se ia act de informare.
dl. Albulet Gabriel – declar sedinta inchisa.

PRESEDINTE
ALBULET GABRIEL

SECRETAR GENERAL
PINTEA OVIDIU GABRIEL