

Proces verbal
Incheiat azi 16.12.2024
In sedinta ordinara a
Consiliului Local Predeal

Prezenti:, Onu Ciprian, Constantin Daniela, Ungureanu Ioana, Cherciu Oana, Istrate Florin, Albulet Gabriel, Moise Alice, Tutui George, Flesieru Sebastian, Barbu Gabriel, Boldan Adrian, Cruceanu George.

Prezenti on-line Cata Georgian.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia de Primar nr.239/09.12.2024.

PCT.1, **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind alegerea președintelui de ședință al consiliului local pentru luna decembrie 2024;

Secretar General – pentru punctul 1 de pe ordinea de zi , rog vot pentru presedinte.

Este propus dl Boldan Adrian ,

Este votat cu 12 voturi pentru, 1 vot abtinere (Boldan Adrian)

dl. Boldan Adrian – buna ziua , declaram deschisa sedinta

Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu 7 proiecte de hotarare.

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata.

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

dl. Boldan Adrian – avem procesele verbale din sedintele anterioare.

Procesul Verbal din data de 05.11.2024

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

Procesul Verbal din data de 14.11.2024

Cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru si 1 vot abtinere (Moise Alice)

Procesul Verbal din data de 19.11.2024

Cine este pentru?

10 voturi pentru , 3 abtineri (Cgerciu oana, Cruceanu George, Constantin Daniela)

PCT.2. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Predeal pentru anul 2024;

Comisia 1 – aviz favorabil cu amendament. Comisia este de acord cu propunerea care este atasata la Proiectul de hotarare si la procesul verbal al comisiei.

dl. Boldan Adrian- supun la vot amendamentul. Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul votat.

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vot impotriva (Moise Alice)

PCT.3. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2025;

Comisia 1 – aviz favorabil cu amendament si completare

Comisia este de acord cu amendamentul adus de dl. Primar fata de pretul propus initial. Se da citire din amendamentul atasat l a procesul verbal al comisiei.

Completarea – se da citire din procesul verbal al comisiei.

dl. Boldan Adrian – supun la vot completarile si amendamentul se voteaza in unanimitate.

dl. Blodan Adrian – supun la vot proiectul de hotarare cu amendamentul si completarile aprobate.

Se voteaza cu 12 voturi pentru si 1 vot impotriva (Moise Alice)

PCT.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea și completarea HCL 205/26.09.2024 pentru aprobarea procedurii de anulare a unor obligații bugetare;

Comisia 1 – aviz favorabil.

dl. Boldan Adrian – supun la vot. Cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru si un vot impotriva (Moise Alice)

PCT.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind încheierea contractelor de asistență juridică în vederea asigurării reprezentării juridice specializate în procesele pendinte la instanțele de judecatăși a introducerii unor acțiuni pe rolul acestora;

Comisia 1 si Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 2 voturi qbtinere (Ungureanu Ioana , Moise Alice)

PCT.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea începerii demersurilor pentru înscrierea în CF a documentației cadastrale de alipire, întocmită de ing Boariu Lucian și avizată de OCPI Brașov prin referatul de admitere la cerere nr. 196287din 23.10.2024, pentru imobilele proprietatea Orașului Predeal, identificate prin nr. cad. 104050, înscris în CF 104050 Predeal, nr. cad. 104062, înscris în CF 104062 Predeal și nr. cad. 104051, înscrsis în CF 104051 Predeal;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vot abtinere (Moise Alice)

PCT.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT Predeal a imobilului teren PS 1245 în suprafață de 7427mp, situat în Predeal, zona Clăbucet Plecare;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vot abtinere (Moise Alice)

PCT.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea începerii demersurilor pentru înscrierea în CF a documentației cadastrale de alipire, întocmită de ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel și avizată de OCPI Brașov prin referatul de admitere la cererea nr. 223552/28.11.2024, pentru imobilele proprietatea Orașului Predeal, identificate prin nr. cad. 102250, înscris în CF nr. 101250 Predeal, în suprafață de 144 mp, rezultând imobilul cu nr. cad. 104270, în suprafață de 1005 mp;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vot abtinere (Flesieru Sebastian)

PCT.9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind diminuarea suprafeței de teren înscris în CF 134883 Brașov, nr. top. 13412/1/a/2/8/1, proprietatea Orașului Predeal, de la suprafață

de 557 mp la suprafața de 421 mp, conform documentației întocmite de expert ing. Boariu Lucian;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vot abtinere (Moise Alice)

PCT.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cererii d-lui Boia Dumitru Gabriel de renunțare la folosința terenului atribuit în baza Legii 15/2003, teren înscris în CF 102529 Predeal, nr. cad. 1618 (CF vechi 1816 A+67) și încetarea contractului de dare în folosință gratuită nr. 597/16.01.2007, prin acordul părților;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cererii d-nei Niță Ioana Silvia de renunțare la folosința terenului atribuit în baza Legii 15/2003, teren înscris în CF 102504 Predeal, nr. cad. 1580 (CF vechi 1816 A+29) și încetarea contractului de dare în folosință gratuită nr. 969/23.01.2007, prin acordul părților;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cererii d-lui Apostol Gheorghe de renunțare la folosința terenului atribuit în baza Legii 15/2003, teren înscris în CF 102535 Predeal, nr. cad. 1630 (CF vechi 1816 A+79) și încetarea contractului de dare în folosință gratuită nr. 608/16.01.2007, prin acordul părților, precum și radierea din CF a dreptului de folosință gratuită;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.13. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2641/26.06.1995, încheiat între Orașul Predeal și d-na Stanciu Ildiko;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.14. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rețelei școlare a localității Predeal ce va funcționa în anul școlar 2025-2026;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.15. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situate în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5, conform listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PCT.16. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 4203/08.04.2009, încheiat între Oraşul Predeal şi d-l Teodorescu Dumitru, pentru locuinţa situată în Oraşul Predeal, şos. Timişul de Jos, nr. 9, din Teodorescu Dumitru în Teodorescu Petronela, în urma decesului titularului de contract şi scoaterea din contract a d-lui Teodorescu Dumitru, în urma decesului;

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

PUNCTE SUPLIMENTARE

Suplimentar 1.

PCT.17. **PROIECT DE HOTARARE** privind exprimarea acordului Consiliului Local al Orasului Predeal pentru efectuarea procedurilor legale pentru realizarea proiectului ” **Extindere Infrastructurii de iluminat public si cresterea eficientei energetic in Orasul Predeal, Judetul Brasov**”: aprobarea documentatiei Tehnico economice si a indicatorilor tehnico- economici; acordul privind asigurarea si sustinerea cheltuielilor implementarii proiectului si care nu sunt finantate de AFM prin ”Programul privind cresterea eficientei energetic a infrastructurii de iluminat public.”

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

Suplimentar 2

PCT.18. **PROIECT DE HOTARARE** privind transmiterea fara plata a unui autoturism DACIA SPRING EXTREME 65 aflat in stare de functionare catre Liceu Teoretic Mihail Saulescu Predeal.

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

Suplimentar 3

PCT.19. **PROIECT DE HOTARARE** privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al Orasului Predeal, a imobilului teren inscris in CF 169009 Brasov, nr. cadastral 169009, in suprafata de 1656, 00 mp.

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 2 voturi abtinere (Flesieru Sebastian, Cruceanu George)

Suplimentar 4

PCT.20. **PROIECT DE HOTARARE** privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al Orasului Predeal, a imobilului teren inscris in CF 103991 Predeal, nr. cadastral 103991, in suprafata de 146596,00 mp.

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru, 1 vota abtinere (Moise Alice)

Suplimentar 5

PCT.21. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea Calendarului de evenimente si activitati organizate in anul 2025 pe raza Orasului Statiune Predeal

Comisia 1 – aviz favorabil – dar fara de propunere de buget local

Comisia 3 – aviz favorabil – cu acelasi amendament

Se supune la vot amendamentul comisiei 1 si 3

Se voteaza in unanimitate (13 pentru)

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul aprobat.

Se voteaza in unanimitate (13 pentru)

Suplimentar 6

PCT.22. PROIECT DE HOTARARE privind transmiterea fara plata a unui autoturism DACIA SPRING EXTREME 65 aflat in stare de functionare catre SC ALTITUDINEA 1040 PREDEAL SRL.

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate (13 pentru)

Suplimentar 7

PCT.23. PROIECT DE HOTARARE privind modificarea si completarea HCL nr.139/31.07.2024 privind aprobarea activitatilor finantate integral din venituri proprii, sursa E de finantare a Liceului Teoretic Mihail Saulescu Predeal.

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate (13 pentru)

dl. Boldan Adrian – declar sedinta inchisa.

**PRESEDINTE
BOLDAN ADRIAN**

**SECRETAR GENERAL
OVIDIU GABRIEL PINTEA**