

Proces verbal
Incheiat azi 26.09.2024
In sedinta ordinara a
Consiliului Local Predeal

Prezenti: PopValentin, Cata Georgian, Bercea Bogdan, Constantin Daniela, Isbasoiu Mihai, Pandrea Nicolae, Istrate Florin, Boldan Adrian, Mateescu Marius.- prezenta fizica
Tutui George, Albulet Gabriel, Ungureanu Ioana. – prezenta on-line

Sedinta a fost convocata prin DP nr.198/19.09.2024

dl. Boldan Adrian – declar sedinta deschisa.

Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu 2 puncte.

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata. Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

Se supun la vot procesele verbale din sedintele anterioare.

Proces verbal din data de 31.07.2024

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

Proces verbal din data de 14.08.2024

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

Proces verbal din data de 27.08.2024

Cine este pentru?

Se voteaza cu 11 voturi pentru . 1 vot abtinere (Cata Georgian)

Proces verbal din data de 12.09.2024

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

Trecem la ordinea de zi.

PCT.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii termenului contractului de inchiriere nr. 15515/02.10.2023, încheiat între oraşul Predeal şi doamna Opincă Steluţa pentru locuinţa de necesitate situată în oraşul Predeal, Şos. Timişul de Sus nr. 38;

iniţiator : Primarul Oraşului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 3 – aviz favorabil

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 4233/08.04.2009, încheiat între oraşul Predeal şi doamna Şerban (fostă Rusu) Viorica pentru locuinţa situată în oraşul Predeal, Şos. Timişul de Sus nr. 38;

iniţiator : Primarul Oraşului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 3 trimite la reanalizare

Cine este pentru propunerea comisiei 3

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind compensarea sumelor achitate de doamna Presti Tanța, titular al contractului de închiriere nr. 5614/08.04.2009 pentru locuința situată în orașul Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 15 pentru reparațiile efectuate la locuința pe care o deține cu contract de închiriere cu chiria restantă;

inițiator : Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 3 aviz favorabil

Cine este pentru ?

Se voteaza cu 12 voturi pentru?

PCT.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 2721/04.03.2008, încheiat între orașul Predeal și doamna Zlăteanu Floare pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor bl.6, ap. 8

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 3 – aviz favorabil

Exista process verbal de predare primire la locuinta.

dl. Boldan aAdrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale după soluționarea contestațiilor;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 3 - aviz favorabil cu amnedament.

d-na Barsan Anemari da citire amendamentului din comisia 3,

Se supune la vot amendamentul comisiei

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul votat.

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

Se procedeaza la tragegrea la sort a locuintelor siociale.

Se trage la sort bl. 7, ap.13 de la et.1 pentru persoana cu handicap – Cojocariu Vasile

Se procedeaza la alegerea ap. Demisol , bl.7ap.10 pentru persoana cu handicap Godri Mihail

Se procedeaza la alegerea apde la parter bl.8, ap.3 pentru persoana cu handicap Soparla Ioan

Se procedeaza in ordinea punctajului la tragerea la sort a locuintelor sociale.

Deaconu Lacramioara Alina – bl.6, ap.8 – mansard

Anastasescu Gheorghe – bl. 7, ap.5 – et.1

Opinca Ioan – bl.6, ap.17 – mansarda

Aldea Ioan Catalin – bl.8, ap.14 – et.1

Iacob Haralambie – bl.5, ap.4 – et.1

Gherman Angelica - bl.5, ap.17 – mansard

Cristea Ioana – bl.5, ap.7 – et.2

Ghita Marian – bl.6, ap.18 – mansarda

PCT.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.5, ap.4, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociala din str. Poiana Narciselor fn, bl.5, ap.4, catre Iacob Haralambie

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.5, ap.7, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.5, ap.7 catre Cristea Ioana

dl. Bpldan drian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.5, ap.17, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.5, ap.17, catre Gherman Angelica dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.6, ap. 17, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.6, ap.17, catre Opinca Ion dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.6, ap. 18, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn. bl.6, ap.18, catre Ghita Marian dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.7, ap. 5, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.7, ap.5, catre Anastasescu Gheorghe.

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.7, ap. 10, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din Str. Poiana Narciselor fn, bl.7, ap.10, catre Godri Mihail dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.13. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl.7, ap. 13, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl. 7, ap.13, catre Cojocariu Vasile dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.14. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl. 8, ap. 3, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuintei sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.8, ap.3, catre Soparla Ioan dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.15. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată în orașul Predeal, str. Poiana Narciselor bl. 8, ap.14, conform Listei de priorități pe anul 2024, în vederea repartizării locuințelor sociale;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Repartizarea locuinței sociale din str. Poiana Narciselor fn, bl.8, ap.14, catre Aldea Ion Catalin dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT. 26 de pe ordinea de zi.

PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea repartizarii locuintei sociale sotuata in Predeal, str. Poiana Narciselor bl.6, ap.8, conform listei de prioritati pe anul 2024, in vederea repartizarii locuintelor sociale.

Repartizarea locuintei sociale din Str. Poiana Narciselor fn, bl.6, ap.8, catre Deaconu Lacramioara Alina

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate

PCT.16. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T.Predeal a imobilului înscris în C.F Nr. 103549 Predeal, Nr. Cad. 334/1, în suprafață de 748 mp situat în Oraș Predeal, str. Panduri, fn;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 2 si comisia 4 – avize favorabile

dl. Boldam Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.17. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind atestarea apartenenței la domeniul privat al U.A.T.Predeal a imobilului înscris în C.F Nr. 103208 Predeal, Nr. Cad. 185/1, în suprafață de 795 mp situat în Oraș Predeal, str. Vulturului, fn;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 2 si comisia 4 – avize favorabile

dl. Boldam Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.18. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru modificarea și completarea H.C.L Predeal Nr. 178/28.12.1999 privind însușirea Consiliului Local Predeal a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Predeal, atestat în Anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 2 si comisia 4 – aviz favorabil

dl. Pop Valentin – ce modificari?

dl. Pinte Ovidiu - cu poz.171,172,173,174. Se da explicatii cu privire la proiectul de hotarare..

Se supune la vot proiectul de hotarare

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.19. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea modificării HCL nr. 174/27.08.2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2024;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Rectificare bugetul local.

d-na Leca Ioana – da explicatii.

Avand in vedere ca HCL nr,174 nu a fost acceptat am venit cu modificare si solicita revocarea HCL nr.127/2024.

dl. Boldan Adrian – Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.20. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2024;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 1 – aviz favorabil cu amendament.

Se da citire amendamentului din procesul verbal al comisiei 1.

Se supune la vot amendamentul

Se voteaza in unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul aprobat.

Se voteaza in unanimitate.

PCT.21. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea Regulamentului privind taxa specială ” Promovare și Dezvoltare Turistică Înfrumusețare Stațiune”;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 1 – aviz favorabil

Cine este pentru?

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere (Pop Valentin)

PCT.22. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea Procedurii de anulare a unor obligații bugetare;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 1 – aviz favorabil

Se voteaza in unanimitate.

PCT.23. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii ”Realizare canalizare, statie de epurare si renovare sursa de apa Lamba-Timisul de Jos, oras Predeal, jud. Brasov”, aprobat pentru finantare conform Programului National de Investitii ”Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 1 si Comisia 2 a CLP – aviz favorabil

Cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.24. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru ”Amenajare acces si construire zid de sprijin pentru baza sportiva ”Tip 1” în cadrul obiectivului de investitie Proiect tip –Construire baze sportive Tip 1 din orașul Predeal, județul Brasov

Inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan

Comisia 1 – aviz favorabil.

dl. Boldam Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

PCT.25. Proiect de hotarare pentru modificarea art.2 si art.3 din HCL nr.327 din 21.11.2023, privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, a indicatorilor tehnico-econmici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii ”Asfaltare strazi Cartierul Tineretului, Oras Predeal, Judetul Brasov, aprobat la finantare prin programul National de Investitii – Anghel Saligny- precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Comisia 1 si comisia 2 a CLP – aviz favorabil

dl. Boldam Adrian – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate.

dl. Boldan Adrian – declar sedinta inchisa.

**PRESEDINTE
BOLDAN ADRIAN**

**SECRETAR GENERAL
OVIDIU GABRIEL PINTEA**