

**Proces verbal**  
**Incheiat azi 09.02.2024**  
**In sedinta ordinara a**  
**Consiliului Local Predeal**

Prezenti: Boldan Adrian, Istrate Florin, Pandrea Nicolae, Mateescu Marius, Isbasoiu Mihai, Constantin Daniela, Ungureanu Ioana, Albulet Gabriel, Bercea Bogdan, Cata Georgian, Pop Valentin, Anastasescu Andrei, Tutui George.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia de Primar nr.74/02.02.2024.

dl. Secretar – Buna ziua, va rog daca se poate, a fost greseala a mea ca nu am trecut pe ordinea de zi punctul cu alegerea presedintelui.

dl. Pop Valentin – nu am primit toate materialele, decat cand am intrat in sala. Nu stiu cate au fost.

d-na. Ioana Ungureanu – nu am primit deloc materialele in format fizic asa cum m solicitat.

dl. Secretar – As supune la vot, suplimentarea ordinii de zi, cu 9 puncte sau cum considerati dvs. As supune la vot suplimentarea.

Se voteaza – 3 voturi impotriva ( Pop Valentin , Cata Georgian, Anastasescu Andrei), 10 voturi pentru.

Dl. Secretar supune la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata ,\

Se voteaza - 3 voturi impotriva ( Pop Valentin , Cata Georgian, Anastasescu Andrei), 10 voturi pentru.

**PCT.1. PROIECT DE HOTARARE privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Predeal pentru luna februarie 2024.**

Se supune la vot presedintele de sedinta

Este votat presedinte de sedinta dl. Istrate Florin.

dl. Istrate Florin – propun la vot **Procesul verbal din data de 25.01.2024**

dl. Pop Valentin – nu l.am primit.

dl. Istrate Florin - cine este pentru?

Se voteaza 2 voturi abtinere ( Pop Valentin si Anastasescu Andrei), 11 voturi pentru.

Cata Georgian – si aici este o gresala

dl. Secretar – este o gresala materiala.

**PCT.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bugetului local al Orașului Predeal și al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pentru anul 2024;**

Comisia 1 – aviz favorabil si amendament. –“s-au luat 10.000 lei de la capitolul 840302400300 si s-au dus in cap. 685050570202

dl. Istrate Florin – supun la vot amendamentul

se voteaza cu 13 voturi pentru.

dl. Pop Valentin – cum votam bugetul?

dl. Mateescu Marius – pe anexe

Anexa 1 – amendamentul a fost la anexa 1.

Se supune la vot anexa 1 cu amendamentul aprobat

Fș. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

Anexa 2 – dezvoltare

dl. Istrate Florin – avem ceva discutii?

Ptopun la vot anexa 2 . Cine este pentru?

10 voturi pentru, 3 voturi abtinere ( Pop Valentin, Cata Georgian, Anastasescu Andrei)

Anexa 3 – institutii

dl. Istrate Florin – propun la vot anexa 3

Se voteaza in unanimitate –13 pentru

Anexa 4 Investitii

dl. Pop Valentin – unde se face acest traseu de rafting.

dl. Primar – va rog sa cautati Cornisa rafting – Botosani. Au venit arhitectii au vazut zona si au ales zona Polistoaca. Mentionez ca la Botosani nici macar nu au aveau sursa de apa.

dl. Istrate Florin – supun la vot daca nu mai sunt discutii.

dl. Cata Georgian – legat de sistemul de parcare, ati spus ca vor plati cei de la Coca Cola. Ne puteti spune cum vom plati?

dl. Primar – va rog sa fiti mai atent la sedinta, am spus ca vom plati in rate.

dl. Pop Valentin – cei 72400 l la dezapezire . La ce sume ajungem? Aceste utilaje la final de sezon nu vor tane la noi.

d-na Leca Ioana – se platesc in rate fixe.

Au loc discutii cu privire la utilajele schizitionate.

dl. Pop Valentin – am sa fac o solicitare si va rog sa imi prezentati aceasta situatie.

Fș. Istrate Florin – alte intrebari?

Supun la vot anexa 4. Cine este pentru?

Se voteaza 10 voturi pentru, Trei voturi abtinere ( Pop Valentin, Cata Georgian, Anastasescu Andrei)

**PCT.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea diminuării suprafeței de teren înscris în CF 102250 Predeal, nr. cad. 102250, proprietatea Orașului Predeal, de la suprafața de 893 mp, la suprafața de 861 mp, conform documentației întocmite de expert ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel;**

Comisia 2 – aviz favorabil, Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru

**PCT.4. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 15/25.01.2024 privind actualizarea cuantumului chiriilor pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii (A.N.L) situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2024 – 31.12.2024**

Comisia 3 – aviz favorabil, Comisia 4 - Aviz favorabil

dl. Cata Georgian , dl. Anastasescu Andrei si dl. Tutui George nu vor participa la vot.

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru.

**PCT.5. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a orașului Predeal ca proprietar al imobilului înscris în C.F nr. 118737 Brașov, cu nr. Top. 13346/1/3 în suprafață de 2088 mp și radierea Primăriei Predeal , întrucât Unitatea Administrativ Teritorială este singura autoritate publică locală cu personalitate juridică.**

Comisia 2 – aviz favorabil. Comisia 4 aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.6. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiție ” Îmbunătățire domeniul**

**schiablele Orașul Preeal și lac de acumulare pe Teascu Mare și Teascu Mic pentru alimentare tunuri cu zăpadă.**

Comisia 21 – aviz favorabil. Comisia 2 aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.7. Proiect de hotărâre privind revocarea HCLPredeal nr. 360/21.12.2023 privind modificarea și completarea HCL nr. 124/29.11.2016 privind Regulamentul de Funcționare a Activităților de Acordare cu Vehicule de Teren – ATV-uri și alte mijloace.**

Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza c 11 voturi pentru, 2 voturi abtinere ( Pop Valentin si Anastasescu Andrei)

**PCT.8. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Predeal, ca proprietar în C.F Nr. 17632 Brașov , cu nr. Top. 13345/3, în suprafața de 2311 mp și radierea Primăriei Predeal, întrucât Unitatea Administrativ Teritorială este singura autoritate publică locală cu peronalitate juridică.**

Comisia 2 – aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.9. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr. 175/02.09.2022 reprezentând acordul administratorului domeniului public și privat al UATPredeal în vederea scoaterii definitivă din fond forestier a terenului identificat cu nr. cad. 103830, CF nr. 103830 Predeal, în suprafață de 9828 mp, în vederea extinderii domeniului schiabil prin amenajarea unei pârtii de schi începători”.**

Comisia 2 – aviz favorabil . Comisia 4 aviz favorabil

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru si 3 voturi abtinere ( Pop Valentin, Cata Georgian, Anastasescu Andrei.)

dl. Pop Valentin – da citire din proiectul de hotarare – exista o gresala materiala.

**PCT.10. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a Documentației cadastrale de dezmembrare în șase loturi, întocmită de ind. Boariu Lucian și aizată de O.C.P.I. Brașov pentru imobilul proprietatea orașului Predeal, identificat prin nr. cad. 104048, înscris în CF nr. 104048 Predeal.**

Comisia 2 – aviz favorabil, mai puțin dl. Pop Valentin. Am facut o prezizare - lipsa extras CF.

In raportul de specialitate si de aprobare nu si ...

Se prezinta scopul acestei dezmembrari.

dl. Primar – scopul este punerea in aplicare a Ordinului Prefectului pentru sentinta civila 6109/2006.

dl. Secretar General – daca doriti explicatii va putem pune la dispozitie ordinal. S-a emis un ordin de punere in executare a sentintei civile ne.6109/2006. S-a facut o dezmembrare pentru a crea acele parcele cadastrale. Este compltenta Consiliului Local si poate hotari. Ordinul Prefectului este executoriu.

dl. Anastasescu Andrei paraseste sala de sedinta.

dl. Pop Valentin – nu am vazut ordinal Prefectului.

dl. Primar – 5 ha la Clabucet plecare si 1,5 la clabucet sosire –Varianta.

dl. Albulet Gabriel – cere explicatii cu privire la constructii.

dl. Secretar – Constructiile au fost scoase. Toate terenurile pe care au existat investitii nu au fost excluse.

Comisia Locala plateste 1000 lei/zi intarziere – daune pentru neexecutare a sentintei.

dl. Istrate Florin – supun la vot . Cine este pentru?

Se voteaza – 9 voturi pentru, 3 voturi abtinere ( Ioana Ungureanu, Pop Valentin, Cata Georgian)

**PCT.11. Proiect de hotărâre privind încheierea contractelor de asistență juridică în vederea reprezentării juridice specializate în procesele pendinte la instanțele de judecată și a introducerii unor acțiuni pe rolul acestora.**

Comisia 4 – aviz favorabil. Comisia 1 – aviz favorabil.

dl. Istrate Florin – cine este pentru?

Se voteaza - 9 voturi pentru, 3 voturi abtinere ( Ioana Ungureanu, Pop Valentin , Cata Georgian)

INFORMARE

Raportul curtii de conturi.

Este adus la cunostinta Consiliului Local Raportul Curtii de conturi.

dl. Istrate Florin – declar sedinta inchisa.

**PRESEDINTE  
FLORIN ISTRATE**

**SECRETAL GENERAL  
OLVIDIU GABRIEL PINTEA**