

**Proces verbal**  
**Incheiat azi 21.11.2023**  
**In sedinta ordinara a**  
**Consiliului Local Predeal**

Prezenti: Pop Valentin, Cata Georgian, Ungureanu Ioana, Istrate Florin, Isbasoiu Mihai, Albulet Gabriel, Boldan Adrian, Constantin, Daniela, Pandrea Nicolae, Anastasescu Andrei, Tutui George, Mateescu Marius.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia de Primar nr.282/15.11.2023.

**PCT.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Orașului Predeal pentru luna noiembrie 2023;**

Dl. Secretar General – rog propuneri pentru presedinte.

Este propus dl. Boldan Adrian,

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere ( Boldan Adrian)

dl. Boldan Adrian – declar sedinta deschisa,

intra in sala de sedinta dl. Bercea Bogdan

dl. Boldan Adrian – avem 9 puncte suplimentare. Supun la vot suplimentarea. Cine este pentru ?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

dl. Boldan Adrian – cine se inscrie la diverse?

dl. Primar si dl. Toma Dan, doresc sa ia cuvantul la diverse.

dl. Boldan Adrian – Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobata. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

dl. Boldan Adrian – supun la vot procesul verbal din data de 20.10.2023.

se voteaza cu 12 voturi pentru.

dl. Isbasoiu nu voteaza

**PCT.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Predeal pentru anul 2023;**

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023 pentru fondul forestier proprietatea Orașului Predeal, administrat de către Direcția Silvică Brașov, prin Ocolul Silvic Brașov;**

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru

**PCT.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii contractelor de asistență juridică în vederea introducerii unor acțiuni noi pe rolul instanțelor de judecată și a asigurării reprezentării în dosarele pendinte la instanțele competente;**

Comisia 1 – aviz favorabil, Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru

**PCT.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea protocolului de colaborare dintre Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și Orașul Predeal pentru realizarea**

**obiectivului de investiție ”Construire pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 și str. Al Cuza, Oraș Predeal”, cu amplasamentul pe raza UAT Predeal, Județul Brașov”;**

Comisia 1 – aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Primar – este podul de la ASE. Este cel din curtea scolii!

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea listei de priorități în vederea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în conformitate cu Legea nr. 15/2003;**

Comisia 2 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea actelor justificative pentru accesul la locuință și a actelor justificative pentru ierarhizarea prin punctaj, în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii;**

Comisia 3 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea scoaterii d-nei Tampa (fostă Moise) Alexandra-Gabriela din contractul de închiriere nr. 11534/28.10.2010, pentru locuința situată în Predeal, str. Ștefan cel Mare, nr. 15 și introducerea acesteia ca membru în contractul de închiriere nr. 1381/02.02.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 2, ap. 5;**

Comisia 2 – aviz favorabil,

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

SUPLIMENTARE

**PCT.9. PROIECT DE HOTARARE privind modificarea HCL nr.22/31.01.2023 in forma in care a fost modificata si completata prin HCL nr. 83/31.03.2023.**

Comisia1 – aviz favorabil

dl. Pop Valentin – un amendament. “ Se acorda gratuitati si la cluburile sportive “

Amendamentul va avea urmatorul continut – Se acorda gratuitati si copiilor inscrisi la cluburile sportive de pe raza Orasului Predeal

dl. Boldan Adrian – supun la vot amendamentul.

Se voteaza cu 13 voturi pentru

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul votat. Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.10. PROIECT DE HOTARARE privind declararea proiectului “ Asfaltare strazi Cartierul Tineretului, oras Predeal, Jud. Brasov” de interes public local si intocmirea documentatiei in vederea obtinerii aprobarilor pentru scoaterea definitive din fond forestier a suprafetei de 9950 mp din DAF Joita identificat in Amenajamentul Silvic UPXI ua 110D proprietatea publica a Orasului Predeal.**

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.11. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea rectificarii suprafetei si inscrierea in Cartea Funciara pentru imobilului situat in Orasul Predeal, str. Aurel Vlaicu, f.n. proprietatea Orasului Predeal domeniul privat, inscris in CF nr. 102206 – Predeal, identificat prin nr. cad.598/1, de la suprafata de 2296 mp la suprafata masurata de 230 mp.**

**conform expertizei tehnice extrajudiciare intocmita de Herghelegiu Mircea si aprobarea inceperii procedurilor in vederea vanzarii imobilului.**

dl. Pop Valentin – cum s-a micșorat suprafața?

dl. Secretar – da explicatii. S-au infiintat 2 carti funciare una peste alta.

dl. Pop Valentin – suprafața de 2296 era proprietatea Orasului Predeal – privata?

dl. Secretar – da – era a orasului. Noi facem o rectificare . Intre timp s-au inregistrat alte doua Carti Funciare care sunt proprietati private. Avem cazuri si in alte parti. Exemplu partia

dl. Pop Valentin – server exista din 2003

dl. Secretar – operational din 2007, 2008

Comisia 2 – aviz favorabil, Comisia 4 – aviz favorabil

dl. Pop Valentin – nu sunt prea lamurit.

dl. Secretar – daca doriti integral expertiza , este la urbanism

dl. Boldan Adrian – supun la vot.

Cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.12. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, a indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii “ Pod peste raul Prahova ce face legatura intre DN1 si Str Alexandru I. Cuza, Oras Predeal” aprobat pentru finantare prin Programul National de investitii “ Anghel Saligny, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.13. PROIECT DE HOTARARE privind constituirea unui drept de suprafata asupra terenului situate in Predeal, b-dul Mihail Saulescu nr.91, identificat cu nr. cad. 100219 CF nr. 100219, in suprafața de 3000 mp, in favoarea Academia Romana de Studii Economice Bucuresti, pentru inregistrarea constructiei in evidentele de carte funciara.**

Comisia 2 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.14. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, a indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii “ Asfaltare strazi Cartierul Tineretului , oras Predeal, jud. Brasov, aprobat pentru finantare prin Programul National de Investitii Anghel Saligny, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

Comisia 1 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.15. PROIECT DE HOTARARE pentru aprobarea Studiului de fezabilitate privind realizarea obiectivului “ Construire POD – Cale de acces rutier I pietonal, catre Liceul Mihail Saulescu Predeal**

Comisia 1 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se voteaza cu 13 voturi pentru.

**PCT.16. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei tehnico- economice faza PT si a indicatorilor tehnico- economici pentru proiectul “ Eficientizare Centru de**

**Permanentă și Ambulanță Predeal, jud. Brașov, proiect finanțat prin programul Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 – fondul Local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative – teritoriale”.**

Comisia 1 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se votează cu 13 voturi pentru.

**PCT.17. PROIECT DE HOTĂRĂRE privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul Eficientizare energetică clădire publică Str. Poiana Narciselor nr.14, Corp C1 – Oraș Predeal, jud. Brașov”, proiect finanțat prin “ Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 – fondul Local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative teritoriale”**

Comisia 2 – aviz favorabil, comisia 4 – aviz favorabil

dl. Boldan Adrian – cine este pentru?

Se votează cu 13 voturi pentru.

#### **DIVERSE**

Dl. Primar – Circulația la iarnă va fi monitorizată de poliție, s-au pus semne de circulație. Ce facem cu ATV-urile, vrem părerea tuturor. Să deschidem Polistoaca? Dați o hotărâre să deschidem polistoaca pe trei luni și să meargă pe acolo. Poliția o să-i amendeze. Vor sta pe ei. Trebuie să căutăm o soluție.

dl. Pop Valentin – să menținem Eroilor sens unic, Vasile Alecsandri sens unic și Liviu Rebreanu dublu sens.

dl. Primar – să revenim la ATV-uri. Să urce pe polistoacă și să coboare pe libertății- V. Alecsandri., sau plecarea de sus de la bariera a 2 a de la polistoacă.

d-na Ioana Ungureanu – prietenul meu cu trocarițiu – la Trei Brazi?

dl. Primar – este o hotărâre care să stea acolo, propuneți să prelungim?

d-na Ioana Ungureanu – nu prelungim.

dl. Albuleț Gabriel – propun de la P3.

dl. Primar - nu au cale legală să o ia prin pădure. Mai era o variantă să urce pe parte și să meargă la Garbova, pe marginea părții Cocosu.

dl. Primar – pentru ședința următoare trebuie să facem o propunere.

dl. Toma Dan – la Butoi ieșirea este obligatorie să faci dreapta. Este vorba de ieșirea la DN1 din spre A.I. Cuza.

dl. Boldan Adrian – mai are ceva de zis ceva?

Declar ședința închisă.

**PRESEDINTE  
BOLDAN ADRIAN**

**SECRETAR GENERAL  
OVIDIU GABRIEL PINTEA**