

Proces verbal
Incheiat azi 18.11.2022
In sedinta extraordinara a
Consiliului Local Predeal

Prezenti: Pop Valentin, Anastasescu Andrei, Cata Georgian, Albulet Gabriel, Ungureanu Ioana, Constantin Daniela, Golaes Ionel, Boldan Adrian, Tutui George, Mateescu Marius, Bercea Bogdan, Isbasoiu Mihai.

Sedinta a fost convocata prin DP nr. 241/14.11.2022

dl. Bercea Bogdan- bine ati venit la sedinta extraordinara de astazi, 18.11.2022. Avem pe ordinea de zi 26 de proiecte.

Propun sa incepem cu punctul 10 la 26.

Cine este pentru?

dl. Anastasescu Andrei - mentioneaza ca nu va participa si nu va vota la punctele 10-26, aflandu-se in conflict de interese, conform art.228.

PCT.10. Proiect de hotarare privind aprobarea listei de repartizare in vederea atribuirii locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii (ANL), pe anul 2022, dupa solutionarea contestatiilor.

dl. Bercea Bogdan – exista o modificare la contractul de inchiriere . Se va nota locator si locatar in loc de proprietar si chiras.

Cine este pentru?

Intra in sala de sedinta dl. Isbasoiu Mihai.

Se voteaza in unanimitate (11 voturi pentru)

dl. Pop Valentin – inainte sa se traga la sort vreau sa intreb comisia daca spatiile au fost repartizate in functie de nr. de persoane.

d-na Barsan Anemari – confirma ca spatiile au fost repartizate in functie de nr. de persoane.

dl. Secretar General – se va proceda la vot secret conform art. 139 ain 6 – cod administrativ.

dl. Pop Valentin – votul meu va fi la vedere.

dl. Secretar General – da citire art.139 alin 6

dl. Pop Valentin – ma sanctionati.

dl. Cata Georgian – si eu voi proceda ca dl. Pop Valentin.

dl. Secretar General – da citire din nou art.139 alin 6

dl. pop Valentin – este ceva de ascuns?

dl. Primar – eu insist sa facem cum spune legea.

dl. Pop valentine – bun, facem cum trebuie.

dl. Bercea Bogdan – sunt 3 apartamente cu trei camera , se extrage pe rand biletul cu nr. de apartament si blocul.

dl. Bidiuta - extrage biletul pe care este notat bl. 10, ap.3 demisol

dl. Colanios – extrage biletul pe care este notat bl. 12, ap.13, et.2

dl. Nita – extrage biletul pe care este notat nl.12, ap.19, et.3

Extragerea s-a facut in ordinea punctajului.

PCT.11. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 3 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.3, demisol

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Bidiuta Constantin Razvan)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA.

PCT.12. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 3 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.13, etaj. 2.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Colanios Alexandru Petru)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA.

PCT.13. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 3 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.19, etaj. 3.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Nita Alexandru Constantin)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA.

dl. Bercea Bogdan – vom proceda in acelasi mod si pentru apartamentele cu 2 camere.

Avem o gresala doar pe ordinea de zi la punctul 14 este apartament cu 2 camere nu 3 cum este notat. Apartamentele sunt urmatoarele:ap. 3, bl.12, demisol, ap.4, bl.12, demisol si ap.9,bl.12, et.1.

Sunt aratate biletele .

Se procedeaza la extragerea biletelor.

d-na Irimia Elena Cosmina – extrage biletul notat cu bl. 12, ap.9, et.1

d-na Dragan Bianca Ioana- extrage biletul notat cu bl. 12, ap.4 – demisol

d-na Todea Beatrice Ioana Andreea extrage biletul notat cu bl. 12, ap. 3 demisol

dl. Bercea bogdan , vom proceda la votarea proiectelor de hotarare.

PCT.14. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 2 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.3, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Todea Beatrice Ioana Andreea)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA.

PCT.15. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 2 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.4, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Dragan Bianca Ioana)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.16. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 2 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.9, et.1.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Irimia Elena Cosmina)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

dl. Bercea Bogdan 0 vom proceda in acelasi mod si pentru garsoniere. Acestea sunt, bloc 102, ap. 2 demisol, 22 mansarda, 21 mansarda, bl. 11, ap. 2 demisol, 21 mansarda, bl. 10, ap.2 demisol, 16 et.2, 24 – mansard., bl. 9 ap.2 demisol, str. Caprioarei , ap.3.

Se da citire beneficiarilor in ordinea punctajului.

dl. Anastasescu Iulian Andrei – extrage biletul notat cu bl. 12 , ap.2 – demisol

dl. Avram Petre Daniel - extrage biletul notat cu bl. 11 , ap.2 – demisol

dl. Conciu George - extrage biletul notat cu bl. 12 , ap.22 – mansarda

dl. Tarta Emil Marian - extrage biletul notat cu bl. 10 , ap.2 – demisol

d-na Baran Eliza - extrage biletul notat cu bl. 10 , ap.16 – et. 2

dl. Puscasu Victor - extrage biletul notat cu bl. 9 , ap.2 – demisol

dl. Ghibea Andrei Mihai – extrage biletul notat cu bl. 11, ap. 21 mansarda

dl. Nenu Gabriel - extrage biletul notat cu bl. 12 , ap.21 – mansard

dl. Taga Andrei Ionut – extrage biletul notat cu str. Caprioarei nr.22, ap.3

d-na Marton Ioana Andreea 0 extrage biletul notat cu bl. 10 , ap.24 – mansard

dl. Bercea Bogdan – s-a facut extragerea insa vom tine cont de ordinea de zi.

PCT.17. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camera, situate in Predeal, str. Caprioarei nr.22, ap.3.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Taga Andrei Ionut)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.18. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.9, ap.2, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Puscasu Victor)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.19. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.2, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Tarta Emil Marian)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.20. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.16, et.2.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Baran Eliza)

dl. Viceprimar Mateescu Marius iese din sala de sedinta.

Se voteaza in mod secret – sunt consemnate 9 bilete de vot cu mentiunea DA

PCT. 21. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.24, mansarda.

dl. Viceprimar revine in sala de sedinta.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Marton Ioana Andreea)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.22. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.2, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Avram Petre Daniel)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.23. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.10, ap.21, mansarda.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Ghibea Andrei Mihai)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.24. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.2, demisol.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Anastasescu Iulian Andrei)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.25. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.21, mansarda.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Nenu Gabriel)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

PCT.26. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii apartamentului ANL cu 1 camere, situate in Predeal, str. Poiana Narciselor, bl.12, ap.22, mansarda.

Se completeaza numele pe proiectul de hotarare (Conciu George)

Se voteaza in mod secret – 11 voturi cu mentiunea DA

dl. bercea Bogdan – toate punctele de la 10 la 6 au avut avizul favorabil al comisiilor de specialitate , Comisia 3 si comisia 4.

dl. Primar – ne cerem scuze de intarzierea repartizarii, dar din motive independente de vointa noastra , intrucat s-a schimbat legislatia in timpul jocului. Va felicitam. Sunteti chiriasi , va trebui sa studiat si voi legislatia. Nu primaria, nu primarul , nu consiliul local a construit aceste blocuri, ele sunt construite de ANL.

d-na Ioana Ungureanu – va uram sarbatori cu bine, si va rugam sa le ingrijiti.

d-na Barsan Anemari – spune beneficiarilor de locuinte ce trebuie sa aduca pentru incheierea contractelor de inchiriere.

Se da cuvantul d-nei Bratu Steliana – am un baiat cu handicap grav, eu nu am decat o camera. Ar dori si el o locuinta.

dl. Tutui George – ati actualizat dosarul?

d-na Bratu – nu am actualizat, dar o sa refac cererea

dl. Bercea Bogdan – continuam sedinta.

dl. Anastasescu va putea vota.

PCT.1. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Orasului Predeal si al institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partia din venituri proprii pentru anul 2022.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru ?

Se voteaza in unanimitate (12 voturi pentru)

PCT.2. Proiect de hotarare privind validarea dispozitiei nr. 217/21.10.2022 avand ca obiectmodificarea bugetului local al orasului Predeal pentru anul 2022.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil

dl. Bercea bogdan – cine este pentru?

Se voteaza in unanimitate (12 voturi pentru)

PCT.3. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie al bugetului orasului Predeal afferent trimestrului III anul 2022.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil.

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza cu 9 voturi pentru, 3 abtineri (Pop Valentin, cata Georgian , Anastasescu Andrei)

PCT.4. Proiect de hotarare privind declararea starii de insolvabilitate pentru debitori persoane fizice, scoaterea creantelor fiscale ale acestora din evident curenta si trecerea lor in evidenta separata.

Comisia 1 a CLP – aviz nefavorabil, comisia 4 a CLP – aviz nefavorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza - 0 voturi pentru, 12 voturi impotriva.

PCT.5. Proiect de hotarare privind scoaterea din evidenta fiscala a persoanelor fizice aflate aflate in stare de insolvabilitate si a persoanelor juridice radiate din registrul comertului.

Comisia 1 a CLP – aviz nefavorabil, comisia 4 a CLP – aviz nefavorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza : 0 voturi pentru, 12 voturi impotriva.

PCT.6. Proiect de hotarare privind majorarea cu 500% a impozitului pe cladire si teren pentru imobilul situat in Predeal, Dambul Morii, fn, inscris in CF 104353 Predeal, nr. top. 2092/1 proprietatea d-nei Rafael Maria Manuela.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil, Comisia 4 a CLP – aviz favorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.7. Proiect de hotarare privind majorarea cu 500% a impozitului pe cladire si teren pentru imobilul situat in Predeal, str. Vasile Alecsandri nr. 16, inscris in CF N920/N Predeal, nr. top 707, proprietatea d-lui Ispas Sorin.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil, Comisia 4 a CLP – aviz favorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.8. Proiect de hotarare privind majorarea cu 500% a impozitului pe cladire si teren pentru imobilul situat in Predeal, str. Al. Cuza nr.14, inscris in CF 101786 Predeal, nr. top. 201/2, proprietatea d-lui Culina Marian.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil, Comisia 4 a CLP – aviz favorabil

dl. Bercea Bogdan – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

PCT.9. Proiect de hotarare privind aprobarea cuantumului si numarului de burse scolare aferente anului scolar 2022-2023 pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat, la nivelul UAT Predeal.

Comisia 1 a CLP – aviz favorabil, Comisia 3 a CLP – aviz favorabil

Bursele sunt conform legii.

dl. Berecea Bogdan – cine este pentru ?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

dl. Bercea Bogdan – alte discutii?

Declar sedinta inchisa.

PRESEDINTE

Bercea Bogdan

SECRETAR GENERAL UAT

Pintea Ovidiu