ORAS
STATIUNE
PREDEAL
PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV
B-dul Mihail Sadoveanu Nr.127

PRIMARIA ORASULUI PREDEAL
Accreditation no. 284-2
Management system certified
ISO 9001
Certificate 4004
ISO 14001
Certificate 2003 M

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 197 DIN DATA DE 29.10.2026
privind aprobarea devizului general actualizat şi a indicatorilor tehnico-economici actualizaţi după atribuirea contractului de execuţie de lucrări pentru obiectivul de investiţii "Pod peste râul Prahova, ce face legătura între DN1 şi str. Alexandru Ioan Cuza, Oraş Predeal", aprobat pentru finanţare prin Programul Naţional de Investiţii "Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local Predeal, întrunit în şedinţă ordinară la data de 29.10.2026,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 236/23.10.2026, referatul de aprobare al primarului Oraşului Predeal, înregistrat sub nr. 17639/23.10.2026, în calitate de iniţiator, raportul de specialitate al SAPDITUPIP din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 17641/23.10.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I şi II ale Consiliului Local Predeal,

Având în vedere contractul de finanţare încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei nr. 4105/07.10.2024, contractul de lucrări nr. 12627/30.07.2025, încheiat între Oraşul Predeal şi SC Strabag SRL, privind lucrările de construire Pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oraş Predeal", HCL nr. 73/24.04.2026 privind aprobarea actualizării devizului general, precum şi a sumei reprezentând finanţare de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiţii „Pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oraş Predeal", finanţat prin Programul Naţional de Investiţii "Anghel Saligny",

În conformitate cu dispoziţiile relevante din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu completările şi modificările ulterioare, OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene, art. 7 din Legea 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare, art. 7 din Legea 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare,

Având în vedere dispoziţiile art. 80-84 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), d), alin. (4), lit. d), alin. (7), lit. m), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

ROMÂNIA JUD. BRAŞOV-ORAŞUL PREDEAL CONSILIUL LOCAL

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Â R E :

Art. 1 Se aprobă actualizarea devizului general pentru realizarea obiectivului de investiţii „Pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oraşul Predeal", conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oraşul Predeal", finanţat prin Programul Naţional de Investiţii „Anghel Saligny", ca urmare a încheierii contractului de lucrări nr. 12627 din data de 30.07.2025 cu operatorul SC Strabag SRL, conform Devizului General actualizat (anexa nr.1) şi a formularului „Anexa 2.2d" la normele metodologice (anexa nr. 2), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă valorile sintetice ale obiectivului de investiţii, rezultate din devizul general actualizat prevăzut la art. 1, astfel:

- Valoarea totală a obiectivului de investiţii: 1.390.664,85 lei (cu TVA), din care C+M: 944.485,84 lei (cu TVA);
- Valoarea finanţată de la bugetul de stat (prin PNI „Anghel Saligny"): 983.910,40 lei (cu TVA);
- Valoarea finanţată de la bugetul local (cofinanţare UAT): 406.754,45 lei (cu TVA).

Art. 3 Se aprobă asigurarea şi finanţarea de la bugetul local al Oraşului Predeal a tuturor cheltuielilor care nu se finanţează de la bugetul de stat prin Programul Naţional de Investiţii „Anghel Saligny", cheltuieli reprezentând cofinanţarea obiectivului de investiţii, precum şi a oricăror alte cheltuieli neeligibile sau costuri suplimentare ce pot apărea pe parcursul derulării contractului.

Art. 4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, îşi încetează aplicabilitatea prevederile HCL nr. 73/24.04.2026 privind aprobarea actualizării devizului general, precum şi a sumei reprezentând finanţare de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiţii „Pod peste râul Prahova ce face legătura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oraş Predeal", finanţat prin Programul Naţional de Investiţii "Anghel Saligny".

Art. 5 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SAPDITUPIP şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Caţă Georgian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

ROMÂNIA JUDEŢUL BRAŞOV ORAŞUL PREDEAL CONSILIUL LOCAL

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:
1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. SAPDITUPIP

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 1 abţinere, 13 prezenţi (11 fizic, 2 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie :
„ POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ŞI STRADA A.I.CUZA, ORAŞ PREDEAL"
ETAPA PT+DE
Deviz general actualizat dupa atribuirea contractului de executie lucrari

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare					Defalcarea pe surse de finanţare
		Valoare executat (fără T.V.A.)	Valoare rest executat (fără T.V.A.)	TVA (19%)	TVA (21%)	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	
1	2	3	3.1	4	4.1	5	
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului							
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	46,087.18	0.00	9,678.31	55,765.49	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**46,087.18**	**0.00**	**9,678.31**	**55,765.49**	
		46,087.18		**9,678.31**		**55,765.49**	
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului							
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
		0.00		**0.00**		**0.00**	
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.1	**Studii**	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	buget local
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	8,000.00	0.00	1,520.00	0.00	9,520.00	buget local
3.3	**Expertizare tehnică**	2,000.00	0.00	380.00	0.00	2,380.00	buget local
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	**Proiectare**	153,500.00	0.00	29,165.00		182,665.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	77,000.00	0.00	14,630.00	0.00	91,630.00	buget local
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	5,000.00	0.00	950.00	0.00	5,950.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6,500.00	0.00	1,235.00	0.00	7,735.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	65,000.00	0.00	12,350.00	0.00	77,350.00	buget de stat
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	**Consultanţă**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	**Asistenţă tehnică**	0.00	17,228.69	0.00	3,618.02	20,846.71	buget local
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00	
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	13,228.69	0.00	2,778.02	16,006.71	
		173,500.00	**17,228.69**	**32,965.00**	**3,618.02**	**227,311.71**	
	TOTAL CAPITOL 3	**190,728.69**		**36,583.02**		**227,311.71**	
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiţia de bază							
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**0.00**	**890,246.20**	**0.00**	**186,951.70**	**1,077,197.90**	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	890,246.20	0.00	186,951.70	1,077,197.90	buget de stat
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	**890,246.20**	**0.00**	**186,951.70**	**1,077,197.90**	
	TOTAL CAPITOL 4	**890,246.20**		**186,951.70**		**1,077,197.90**	

ROMÂNIA
JUD.BRAŞOV-ORAŞUL PREDEAL
CONSILIUL LOCAL

	Capitolul 5						
	Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de şantier**	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	14,758.77	0.00	926.51	0.00	15,685.28	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,491.99	0.00	0.00	0.00	4,491.99	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	898.40	0.00	0.00	0.00	898.40	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,491.99	0.00	0.00	0.00	4,491.99	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	4,876.38	0.00	926.51	0.00	5,802.89	buget local
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00	buget de stat
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
		14,758.77	**12,152.46**	**926.51**	**2,552.02**	**30,389.76**	
	TOTAL CAPITOL 5	**26,911.23**		**3,478.53**		**30,389.76**	
	Capitolul 6						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
		0.00		**0.00**			
		188,258.77	**965,714.53**	**33,891.51**	**202,800.05**	**1,390,664.85**	
	TOTAL GENERAL	**1,153,973.29**		**236,691.56**		**1,390,664.85**	
		0.00	**944,485.84**	**0.00**	**198,342.03**	**1,142,827.87**	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**944,485.84**		**198,342.03**		**1,142,827.87**	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1,390,664.85**
buget de stat(redus cu 20% din contractul de finantare)	***983,910.40***
buget local	**406,754.45**

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***0.00***	***890,246.20***
Valoare investitie	***0.00***	***1,153,973.29***
Cost unitar aferent investiţiei	***0.00***	***1,153,973.29***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***0.00***	***232,164.43***

Data	23.10.2023
Curs Euro	4.9705
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitor beneficiar/locuitori echivalenti beneficiari/ km)	1.000

Beneficiar:

Proiectant:
ing. Horia Predus

ROMÂNIA
JUD. BRAŞOV-ORAŞUL PREDEAL
CONSILIUL LOCAL

Anexa 3

Înlocuiește Anexa nr. 2.2d la normele metodologicela normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ȘI STRADA A.I.CUZA, ORAȘ PREDEAL"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	ORAȘUL PREDEAL
Amplasament:	Str. A. I. Cuza, Oras Predeal
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1,390,664.85
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,142,827.87
Curs BNR lei/euro din data 23.10.2023	4.9705
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	983,910.40
Valoare finanțată de UAT ORASUL PREDEAL (lei inclusiv TVA)	406,754.45

PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	1	1,077,197.90
Lungime:	m.	12	Nu e cazul
Lățime:	m.	7.2	Nu e cazul
Număr deschideri:		1	Nu e cazul
Alte capacități:		-	-

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, ……..
Semnătura ……

ROMÂNIA JUD. BRAȘOV-ORASUL PREDEAL CONSILIUL LOCAL