



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șeulaciu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 173 DIN DATA DE 14.09.2026
privind aprobarea cererii d-nei Kolober Simona
de renunțare la toate drepturile sale ce decurg din contractul de dare în folosință gratuită
nr. 493/15.01.2007, încheiat în baza Legii nr. 15/20063 și preluarea acestora de către
dl. Moarcăs Sever Ciprian, cobeneficiar în contract**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 14.09.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 183/11.09.2026, referatul de aprobare
al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 15276/11.09.2026, în calitate de inițiator,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 15277/11.09.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere cererea nr. 14942/04.09.2026 a d-nei Kolober Simona de renunțare la
drepturile și obligațiile ce îi revin din contractul de dare în folosință gratuită nr. 493/15.01.2007
și cedarea acestora în favoarea cobeneficiarului contractului, dl. Moarcăs Sever Ciprian, precum
și acceptul acestuia de preluarea a obligațiilor ce decurg din contract, exprimat prin cererea
înregistrată sub nr. 14941/04.09.2026,

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor
pentru construirea unei locuințe proprietate personală, HG nr. 896/2003 pentru aprobarea
Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, contractul de dare în folosință gratuită
nr. 493/15.01.2007,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g),
art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă cererea d-nei Kolober Simona, cobeneficiar în contractul de dare în
folosință gratuită nr. 493/15.01.2007, încheiat în conformitate cu Legea nr. 15/2003, de renunțare
la drepturile și obligațiile ce decurg din contract, în favoarea cobeneficiarului Moarcăs Sever
Ciprian.

Art. 2 Se aprobă cererea dl. Moarcăs Sever Ciprian, cobeneficiar al contractului de dare
în folosință gratuită nr. 493/15.01.2007, încheiat în conformitate cu Legea nr. 15/2003, de
preluare a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contract.

Art. 3 Se va încheia un act adițional la contractul de dare în folosință gratuită nr.
493/15.01.2007, care să consfintească noua relație contractuală.

Art. 4 Noul act adițional va modifica corespunzător, la „Obiectul contractului”, noile date
de identificare ale terenului, așa cum au fost actualizate în cartea funciară.

Art. 5 Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Art. 6 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 8 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Istrate Florin**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 voturi pentru, 11 prezenţi (7 fizic, 4 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie