



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 162 DIN DATA DE 04.09.2026
privind compensarea parțială a sumelor achitate de d-na Toma Bița,
titular al contractului de închiriere nr. 4051/08.04.2009,
pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 15, pentru reparațiile efectuate
la locuința pe care o deține cu contract de închiriere, cu chiria restantă**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 04.09.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 172/31.08.2026, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 14578/31.08.2026,
raportul de specialitate al Compartimentului Asistență Socială din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 14579/31.08.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate III și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere cererea d-nei Toma Bița, înregistrată la Primăria Predeal cu nr.
11584/08.07.2026, prin care solicită compensarea sumei de 933,65 lei, achitată de d-na Toma
Bița, reprezentând contravaloarea lucrărilor efectuate,

În conformitate cu prevederile art. 1788 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind
Codul Civil, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (2), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă compensarea parțială a sumei de 933,65 lei, reprezentând contravaloarea
lucrărilor de reparații a imobilului din Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 15, achitată de d-na Toma
Bița, cu chiria restantă datorată de aceasta, pentru perioada aprilie – august 2026, respectiv suma
de 380,22 lei.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
CAS din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Istrate Florin**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. CAS

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenți (8 fizic, 4 on-line) din 13 consilieri locali în funcție