



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 113 DIN DATA DE 24.06.2026
privind dezlipirea terenului identificat cu nr. cad. 101756, înscris în CF 101756 Predeal,
aparținând domeniului privat al Orașului Predeal, în 3 (trei) loturi, conform documentației
cadastrale elaborate de ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel, înregistrată cu nr. 10511/18.06.2026
și întocmirea documentației în vederea scoaterii la vânzare prin licitație publică a lotului nr. 2,
în suprafață de 378 mp**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 24.06.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 122/18.06.2026, referatul de aprobare
al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 10515/18.06.2026, în calitate de inițiator,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 10516/18.06.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I, II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile art. 553, alin. (1), alin. (4), art. 885 și ale art. 888 din
Codul Civil, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu
modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
actualizată, Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare,
recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (2), art.
196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă dezlipirea terenului identificat cu nr. cad. 101756, înscris în CF 101756
Predeal, aparținând domeniului privat al Orașului Predeal, în 3 (trei) loturi, conform
documentației cadastrale întocmite de expert ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel, înregistrată
cu nr. 10511/18.06.2026.

Art. 2 Se aprobă întocmirea documentației în vederea scoaterii la vânzare prin licitație
publică a lotului nr. 2, în suprafață de 378 mp.

Art. 3 Se împuternicește primarul Orașului Predeal să reprezinte orașul în fața notarului
public în vederea încheierii, semnării și îndeplinirii procedurilor de dezlipire.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cherciu Oana-Elena**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 9 voturi pentru, 9 prezenți (7 fizic, 2 on-line) din 13 consilieri locali în funcție