



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 97 DIN DATA DE 04.06.2026
privind atestarea dreptului de proprietate privată al Orașului Predeal,
asupra imobilului teren în suprafață de 53 mp, situat pe str. Nufărului, conform
documentației de primă înregistrare, întocmită de expert ing. Dragomir–Cherhaț Cristian**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 04.06.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 99/02.06.2026, referatul de aprobare al
primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 9415/02.06.2026, în calitate de inițiator, raportul
de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire,
Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal, înregistrat
sub nr. 9416/02.06.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I, II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu dispozițiile cuprinse în art. 10 alin. (4) și art. 24 alin. (3) din Legea
cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările
ulterioare, art. 553 alin. (1), alin. (4), art. 885, art. 888 din Codul Civil,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 și urm. din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă atestarea dreptului de proprietate privată al Orașului Predeal, asupra
imobilului teren în suprafață de 53 mp, situat pe str. Nufărului.

Art. 2 Se însușește documentația de primă înregistrare anexă, întocmită de expert ing.
Dragomir – Cherhaț Cristian.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cruceanu George**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenți (9 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție