Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„ POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ȘI STRADA A.I.CUZA, ORAȘ PREDEAL"
ETAPA PT+DE
Deviz general actualizat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare				
		Valoare executat (fără T.V.A.)	Valoare rest executat (fără T.V.A.)	TVA (19%)	TVA (21%)	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	3.1	4	4.1	5
	Capitolul 1					
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	75,000.00	0.00	15,750.00	90,750.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	75,000.00	0.00	15,750.00	90,750.00
		75,000.00		15,750.00		90,750.00
	Capitolul 2					
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		0.00		0.00		0.00
	Capitolul 3					
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	**Studii**	13,000.00	0.00	2,470.00	0.00	15,470.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	5,000.00	0.00	950.00	0.00	5,950.00
3.3	**Expertizare tehnică**	2,000.00	0.00	380.00	0.00	2,380.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	153,500.00	0.00	29,165.00		182,665.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	77,000.00	0.00	14,630.00	0.00	91,630.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	0.00	950.00	0.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C, proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,500.00	0.00	1,235.00	0.00	7,735.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	0.00	12,350.00	0.00	77,350.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanță**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistență tehnică**	0.00	17,228.69	0.00	3,618.02	20,846.71
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	13,228.69	0.00	2,778.02	16,006.71
		173,500.00	17,228.69	32,965.00	3,618.02	227,311.71
	TOTAL CAPITOL 3	190,728.69		36,583.02		227,311.71
	Capitolul 4					
	Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	**Construcții și instalații**	0.00	815,246.20	0.00	171,201.70	986,447.90
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	815,246.20	0.00	171,201.70	986,447.90
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		0.00	815,246.20	0.00	171,201.70	986,447.90
	TOTAL CAPITOL 4	815,246.20		171,201.70		986,447.90

	Capitolul 5					
	Alte cheltuieli					
5.1	**Organizare de şantier**	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	8,967.71	0.00	0.00	0.00	8,967.71
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,076.23	0.00	0.00	0.00	4,076.23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	815.25	0.00	0.00	0.00	815.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,076.23	0.00	0.00	0.00	4,076.23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	50,843.11	0.00	10,677.05	61,520.16
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		8,967.71	**58,995.57**	**0.00**	**12,389.07**	**80,352.35**
	TOTAL CAPITOL 5	**67,963.28**		**12,389.07**		**80,352.35**
	Capitolul 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
		0.00		**0.00**		
		182,467.71	**966,470.46**	**32,965.00**	**202,958.79**	**1,384,861.96**
	TOTAL GENERAL	**1,148,938.17**		**235,923.79**		**1,384,861.96**
		0.00	**898,398.66**	**0.00**	**188,663.72**	**1,087,062.38**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**898,398.66**		**188,663.72**		**1,087,062.38**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1,384,861.96**
buget de stat	*983,910.40*
buget local	400,951.56

(redusa cu 20% fata de contractul de finantare)

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*0.00*	*815,246.20*
Valoare investitie	*0.00*	*1,148,938.17*
Cost unitar aferent investiţiei	*0.00*	*1,148,938.17*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*0.00*	*231,151.43*

Data	23.10.2023
Curs Euro	4.9705
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitor beneficiar/locuitori echivalenti beneficiari/ km)	1.000

Beneficiar:

JUDEŢUL BRAŞOV ORAŞUL PREDEAL ROMÂNIA

Proiectant:
ing. Horia Predus

BRAŞOV PREDUS PROIECT S.R.L.-D

ROMÂNIA JUDEŢUL BRAŞOV CONSILIUL LOCAL PREDEAL

Anexa 3
Înlocuieşte Anexa nr. 2.2d la normele metodologicela normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiţii
ETAPA PT+DE

Denumirea obiectivului de investiţii: "POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ŞI STRADA A.I.CUZA, ORAŞ PREDEAL"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**DALI**
Beneficiar (UAT)	**ORAŞUL PREDEAL**
Amplasament:	**Str. A. I. Cuza, Oras Predeal**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**1,384,861.96**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**1,087,062.38**
Curs BNR lei/euro din data 23.10.2023	**4.9705**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**983,910.40**
Valoare finanţată de UAT ORASUL PREDEAL (lei inclusiv TVA)	**400,951.56**

PODURI, PODEŢE, PASAJE SAU PUNŢI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ŞI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Număr obiecte:	buc.	1	986,447.90
Lungime:	m.	11	Nu e cazul
Lăţime:	m.	7.2	Nu e cazul
Număr deschideri:		1	Nu e cazul
Alte capacităţi:		-	-

Primar Oras Predeal
Sorin - Ioan Ciobanu
Semnătura .....

ROMÂNIA JUDEȚUL BRAȘOV ORAȘUL PREDEAL 1