



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 52 DIN DATA DE 25.03.2026
privind aprobarea cererii d-lui Pintican Octavian Nicolae de renunțare la folosința
terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003, teren înscris în CF nr. 101137 Predeal, nr. cad.
101137, zona Dâmbul Morii, Timișul de Jos și încetarea contractului de dare în folosință
gratuită nr. 1287/29.01.2007, prin acordul părților**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 25.03.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 51/18.03.2026, referatul de aprobare al
Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 4718/18.03.2026, în calitate de inițiator, raportul
de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire,
Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal, înregistrat
sub nr. 4719/18.03.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere dispozițiile relevante din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările
ulterioare, cap.VII, art. 9 din contractul de dare în folosință gratuită, Secțiunea 9-a - Încetarea
contractului, art.1321 Cod civil,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă cererea d-lui Pintican Octavian Nicolae de renunțare la folosința
terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003, teren înscris în CF nr. 101137 Predeal, nr. cad.
101137, zona Dâmbul Morii, Timișul de Jos și încetarea contractului de dare în folosință gratuită
nr. 1287/29.01.2007, prin acordul părților.

Art. 2 Prezenta hotărâre devine opozabilă numai după ce toate obligațiile către bugetul
local, pentru folosința terenului respectiv, sunt stinse.

Art. 3 Terenul va rămâne la dispoziția Consiliului Local Predeal în vederea atribuirii
acestuia conform Legii nr.15/2003.

Art. 4 HCL nr. 381/28.12.2006 își încetează aplicabilitatea de la data adoptării prezentei
hotărâri.

Art. 5 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albuleț Gabriel Eugen**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenți (11 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție