

**Proces verbal  
Încheiat azi 10.03.2026  
în sedinta extraordinara a  
Consiliului Local Predeal**

Prezenti: Cherciu Oana, Flesieru Sebastian, Boldan Adrian, Cata Georgian, Cruceanu George, Istrate Florin, Spatar Claudiu, Albulet Gabriel, Tutui George, Onu Ciprian.

Prezenti on-line: Constantin Daniela, Campeanu Catalin

Sedinta a fost convocata prin DP nr. 30/05.03.2026.

PCT.1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind alegerea președintelui de ședință al consiliului local pentru luna martie 2026;

Este propus dl. Albulet Gabriel.

Este votat cu 11 voturi pentru, 1 vot abținere (Albulet Gabriel)

dl. Albulet Gabriel – supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu 3 puncte și o informare.

Cine este pentru?

Se votează cu 12 voturi pentru.

dl. Albulet Gabriel – supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea aprobată.

Cine este pentru?

Se votează cu 12 voturi pentru.

PCT.2, **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a consiliului local din data de 19.02.2026;

Comisiile 1, 2, 3 și 4 – avize favorabile.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se votează cu 12 voturi pentru.

PCT.3. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind completarea HCL nr. 262/30.12.2025 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se votează cu 12 voturi pentru.

PCT.4. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind modificarea și completarea HCL nr. 343/2023, republicată, așa cum a fost modificată și completată prin HCL nr. 66/30.04.2025, pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe traseele operate de RATBV SA, în cadrul serviciului public de transport local prin curse regulate efectuat în UAT-urile membre ale ATBv;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se votează cu 12 voturi pentru.

PCT.5. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la bransamentul condominiului, precum și convenția-cadru de facturare individuală a consumurilor de apă și de canalizare;

Comisia 1 și 4 – avize favorabile

Constantin – Daniela – nu participă la vot.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 1 vot pentru ( Cata Georgian), 10 voturi abtinere.

**PCT.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea prețului de valorificare la drum auto pentru lemnul de lucru cu diametrul mai mare sau egal de 24 cm, pentru partizile P 10213/2400168701250 și P 10214/2400168701260, precum și stabilirea prețului minim de pornire la licitație publică;

Comisia 1 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

**PCT.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Asociația Clubul Regal al Medicilor și Primăria Orașului Predeal;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

**PCT.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 15515/02.10.2023, încheiat între Orașul Predeal și d-na Opincă Steluța, pentru locuința de necesitate situată în Predeal, Șoseaua Timișul de Sus, nr. 38;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

**PCT.9. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea extinderii locuinței situate în Predeal, str. Piatra Mare, nr. 5, deținută cu contract de închiriere nr. 9457/19.08.2020 de d-na Raclău Roxana-Maria, cu spațiul locativ vacant situat în același imobil;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 8 voturi pentru, 4 voturi abtinere ( Istrate Florin, Cata Georgian, Boldan Adrian, Tutui George)

**PCT.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind introducerea minorei Constantinescu Sonia-Ioana ca membru în contractul de închiriere nr. 19532/07.12.2017, încheiat între Orașul Predeal și d-l Constantinescu Laurențiu, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 12, ap. 20;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

**PCT.11. PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind introducerea d-lui Avram Iulian și a d-nei Avram Teodora ca membri în contractul de închiriere nr. 2161/03.02.2017, încheiat între Orașul Predeal și d-l Vătafu Ion, pentru locuința situată în Predeal, Șoseaua Timișul de Jos, nr. 25;

Comisia 3 – aviz favorabil

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru, 2 voturi abtinere ( Istrate Florin, Campeanu Catalin)

#### **PUNCTE SUPLIMENTARE**

**PCT.12. PROIECT DE HOTARARE** privind constituirea societati Altitudinea 1040 Predeal SRL ca intreprindere publica avand ca asociat unic Orasul Predeal reprezentat prin Consiliul Local al Orasului Predeal

Comisia 4 – aviz favorabil cu amendament

dl. Albulet Gabriel – cine doreste sa fie reprezentant in Adunarea Generala

d-na Constantin Daniela – propun pe Ciprian Onu, Boldan Adrian si Albulet Gabriel.

dl. Secretar General – la persoane se voteaza cu vot secret.

dl. Cata Georgian – cate un mandate de 6 luni.

dl. Campeanu Catalin – nu poti fort ape nimeni.

dl. Jurist – atunci se blocheaza hotararea.

dl. Boldan Adrian – este de acord sa faca parte din Adunarea Generala.

Sa se faca in ordinea alfabetica pe 6 luini. Deci vor fi Albulet Garie, Boldan Adrian si Cata Georgian.

Comisia 4 – amendaemnt – Membrii Adunarii Generale vor fi numiti prin rotatie in ordine alfabetica pe termen de 6 luni.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru amendament.

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru proiectul de hotarare cu amendamentul votat?

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere ( Campeanu Catalin).

**PCT.13. PROIECT DE HOTARARE** privind completarea HCL Predeal nr. 185/25.09.2025 de acceptarea ofertei de donatie a societatii H Development Susai SRL Predeal avand ca obiect Studiul de Fezabilitate privind modernizarea si extinderea drumului communal DC 129 Oras Predeal, Jud. Brasov, intocmit de Eco Terra Proiect.

Comisiile 1, 2 si 4 – avize favorabile.

dl. Albulet Gabriel- obiectii?

dl. Boldan Adrian – am zis ca facem un amendament.

Se da citire amendamentului din comisie care prevede ca donatia se face fara obligatii din partea donatarului.

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru amendament.

Se voteaza cu 11 voturi pentru, 1 vot abtinere ( Cata Georgian)

dl. Albulet Gabriel – supun la vot proiectul de hotarare cu amensamentul votat.

Se voteaza cu 10 voturi pentru, 2 voturi abtinere (Cata georgian si Campeanu Catalin)

**PCT.14.PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea contractului de voluntariat si a contractului de comodat, incheiate intre Orasul Predeal si d-na Zaruga Nicoleta si Asociatia Art&Heritage.

Comisia 1 , 2 si 4 – avize favorabile

dl. Albulet Gabriel – cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

**Informare program educational interdisciplinary – Scoala Veche din Predeal. Educatie artistica, patrimoniu cultural si memorie istorica.**

Se prezinta informarea.

Se ia act de informare.

dl. Albulet Gabriel – declar sedinta inchisa.

**PRESEDINTE  
ALBULET GABRIEL**

**SECRETAR GENERAL  
PINTEA OVIDIU GABRIEL**