



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 46 DIN DATA DE 10.03.2026
privind aprobarea contractului de voluntariat și a contractului de comodat,
încheiate între Orașul Predeal și d-na Zagura Nicoleta și ASOCIAȚIA ART&HERITAGE**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 10.03.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 46/10.03.2026, referatul de aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 4175/10.03.2026, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al Compartimentului Juridic din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 4176/10.03.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I, II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere necesitatea continuării de către d-na Zagura Nicoleta în edificiul “Școala Veche” a activităților și proiectelor (începute) educaționale și didactice cu tinerii și copii din Predeal, precum și organizarea expozițiilor și conferințelor tematice, curatoriatul proiectelor de reședință artistică pentru artiști pe plan internațional, crearea unei colecții de artă contemporană dedicată Orașului Predeal, nevoia de cultură într-o comunitate locală, care este esențială pentru transformarea unui foarte frumos spațiu geografic într-un loc cu identitate, coeziune și sens, principalele aspecte benefice (pentru comunitatea Orașului Predeal) ale nevoii de cultură, respectiv: identitate și coeziune socială, sănătate mintală și siguranță, educație și dezvoltare și, în special, dezvoltare locală, Orașul Predeal poate folosi activitățile culturale pentru a-și crește vizibilitatea și pentru a promova o imagine activă a comunității,

În conformitate cu prevederile art. 155 alin. 5 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ care obliga primarul să ia măsuri pentru organizarea executării și executarea în concret a activităților din domeniul serviciilor publice de interes local privind educația, cultura, tineretul, prevederile Legii nr. 78/2014 privind reglementarea activității de voluntariat din România, prevederile art. 2146-2157 Cod civil, referitoare la împrumutul de folosință (contractul de comodat),

Având în vedere dispozițiile art. 80-84 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. h), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 (1) Se aprobă încheierea contractului de comodat între Orașul Predeal, în calitate de proprietar-comodant și ASOCIAȚIA ART&HERITAGE București, reprezentată de Zagura Nicoleta, în calitate de comodatar, având ca obiect imobilul “Școala Veche”, situat în Orașul Predeal, Județul Brașov.

(2) Contractul de comodat prevăzut la art. 1(1) are ca obiect remiterea, gratuită și pe o perioadă determinată de 1 (un) an, de către proprietarul comodant, a folosinței imobilului către comodatar. Prin contract, Orașul Predeal se va obliga la plata cheltuielilor de utilități (energie electrică, gaz, apă), precum și la întreținerea și administrarea imobilului. Clauzele contractului de comodat sunt cele prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta, ce face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă încheierea contractului de voluntariat între Orașul Predeal, în calitate de beneficiar și d-na Zagura Nicoleta, în calitate de voluntar.

(2) Obiectul contractului prevăzut la art. 2(1) îl constituie derularea de către voluntar, pe o perioada determinată de 1 (un) an, fără remunerație, a activităților de interes public menționate și detaliate în fișa voluntarului, ce va fi anexă la contract. În general, activitățile de interes public vor consta în activități și proiecte educaționale și didactice cu tinerii și copii din Predeal, organizarea expozițiilor și conferințelor tematice, curatoriatul proiectelor de reședință artistică pentru artiști pe plan internațional, crearea unei colecții de artă contemporană dedicată Orașului Predeal. Clauzele contractului de voluntariat sunt cele prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicesc primarul Orașului Predeal, d-l Ciobanu Sorin Ioan și secretarul general al Orașului Predeal, Pîntea Ovidiu Gabriel, să încheie și să semneze contractele prevăzute la art. 1(1) și art. 2(1).

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Compartimentului Juridic din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albuleț Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituția Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Compartiment Juridic

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenți (10 fizic, 2 on-line) din 13 consilieri locali în funcție