



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 31 DIN DATA DE 19.02.2026
privind rectificarea suprafeței imobilului teren identificat cu nr. cad. 101756, înscris în CF
101756 Predeal, de la 2968 mp, înscrisă în CF, la 2868 mp, suprafață reală, rezultată în
urma măsurătorilor topografice, conform documentației cadastrale anexă, întocmită de
ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel, înregistrată sub nr. 2694/13.02.2026,
repoziționarea imobilului teren identificat cu nr. cad. 101756, înscris în CF 101756 Predeal,
precum și radierea construcției C1**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 19.02.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 27/13.02.2026, referatul de aprobare al
primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 2698/13.02.2026, în calitate de inițiator, raportul
de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire,
Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal, înregistrat
sub nr. 2700/13.02.2026,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile art. 10, alin. (2), art. 24, alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a
cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. (1)
din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare,
Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin
Ordinul 600/2023 al Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 232, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului teren identificat cu nr. cad. 101756,
înscris în CF 101756 Predeal, de la 2968 mp, înscrisă în CF, la 2868 mp, suprafață reală,
rezultată în urma măsurătorilor topografice, conform documentației cadastrale anexă, întocmită
de ing. Dragomir Cherhaț Cristian Viorel, înregistrată sub nr. 2694/13.02.2026, repoziționarea
imobilului teren identificat cu nr. cad. 101756, înscris în CF 101756 Predeal, precum și radierea
construcției C1.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țuțui George**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 13 voturi pentru, 13 prezenți (10 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție