



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 28 DIN DATA DE 19.02.2026
privind introducerea minorilor Bungian Vladimir - Ioan și Bungian Petru - Adrian ca
membri în contractul de închiriere nr. 4224/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal
și d-l Kajcsa Ioan, pentru locuința situată în Predeal, str. Timișul de Sus, nr. 7
și scoaterea din contract a d-nei Kajcsa Ana, în urma decesului**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 19.02.2026,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 21/11.02.2026, referatul de aprobare al
Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 2500/11.02.2026, raportul
de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 2501/11.02.2026,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere cererea d-lui Kajcsa Ioan, înregistrată la Primăria Predeal cu nr.
2441/10.02.2026, prin care solicită introducerea nepoților săi, Bungian Vladimir – Ioan și
Bungian Petru - Adrian, ca membri în contractul de închiriere nr. 4224/08.04.2009, pentru
locuința situată în Predeal, str. Timișul de Sus nr. 7 și scoaterea din contract a d-nei Kajcsa Ana,
în urma decesului,

În conformitate cu dispozițiile relevante din art. 1834 alin (2) C.civ., Legea nr. 114/1996
privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă introducerea minorilor Bungian Vladimir – Ioan și Bungian Petru -
Adrian ca membri în contractul de închiriere nr. 4224/08.04.2009, pentru locuința situată în
Predeal, str. Timișul de Sus nr. 7.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-nei Kajcsa Ana din contractul de închiriere nr.
4224/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Timișul de Sus nr. 7, în urma decesului.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țuțui George**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 13 pentru, 13 prezenți (10 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție