



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 250 DIN DATA DE 23.12.2025
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 1458/03.02.2009, încheiat
între Orașul Predeal și d-na Bungian Anișoara, pentru locuința situată în Predeal, str.
Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 15, din Bungian Anișoara în Raclău Constantin Marius, în
urma decesului titularului de contract și scoaterea din contract a d-nei Bungian Anișoara**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 20676/15.12.2025, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
20677/15.12.2025, raportul de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub
nr. 20678/15.12.2025,

Văzând avizul comisiilor de specialitate III și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere cererea d-lui Raclău Constantin Marius, înregistrată la Primăria Predeal
cu nr. 20602/12.12.2025, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr.
1458/03.02.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 15, din
Bungian Anișoara în Raclău Constantin Marius, în urma decesului titularului de contract și
scoaterea din contract a d-nei Bungian Anișoara,

În conformitate cu dispozițiile relevante din art. 1834, alin. (2) C.civ., Legea nr. 114/1996
privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 1458/03.02.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Bungian Anișoara, pentru locuința situată în Predeal, str.
Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 15, din Bungian Anișoara în Raclău Constantin Marius, în urma
decesului titularului de contract, începând cu data de 01.01.2026.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-nei Bungian Anișoara din contractul de închiriere nr.
1458/03.02.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 16, în urma
decesului.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SPAS din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Onu Ciprian**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 11 pentru, 1 abţinere, 12 prezenţi (11 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie