



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 237 DIN DATA DE 23.12.2025
privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a terenului
în suprafață de 350 mp, lotul nr. 23, situat în Predeal str. Cartierul Tineretului nr. 23,
înscris în CF nr. 102502 Predeal, nr. cadastral 102502, către d-na Șerban Maria Magdalena**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 19855/02.12.2025, referatul de
aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 19856/02.12.2025, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 19857/02.12.2025,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere HCL nr. 192/26.06.2023, cu modificările și completările ulterioare,
HCL nr. 29/25.02.2025, cu modificările și completările ulterioare, privind lista cu terenurile
libere de sarcini situate în Predeal, Cartierul Tineretului, ce pot fi atribuite în condițiile Legii nr.
15/2003, HCL nr. 220/27.11.2025 privind aprobarea listei finale de priorități, în vederea
atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în conformitate cu Legea nr. 15/2003,

În conformitate cu prevederile relevante din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, HG nr. 896/2003 pentru
aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 232, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a terenului
în suprafață de 350 mp, lotul nr. 23, situat în Predeal str. Cartierul Tineretului nr. 23, înscris în CF nr.
102502 Predeal, nr. cadastral 102502, către d-na Șerban Maria Magdalena.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Onu Ciprian**

**AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenți (11 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție