



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 235 DIN DATA DE 23.12.2025  
privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a terenului  
în suprafață de 350 mp, lotul nr. 54, situat în Predeal str. Cartierul Tineretului nr. 54,  
înscris în CF nr. 102519 Predeal, nr. cadastral 102519, către d-l Dumitrache Radu Mihăiță**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2025,  
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 19846/02.12.2025, referatul de  
aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 19847/02.12.2025, în calitate de  
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de  
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,  
înregistrat sub nr. 19848/02.12.2025,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,  
Având în vedere HCL nr. 192/26.06.2023, cu modificările și completările ulterioare,  
HCL nr. 29/25.02.2025, cu modificările și completările ulterioare, privind lista cu terenurile  
libere de sarcini situate în Predeal, Cartierul Tineretului, ce pot fi atribuite în condițiile Legii nr.  
15/2003, HCL nr. 220/27.11.2025 privind aprobarea listei finale de priorități, în vederea  
atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în conformitate cu Legea nr. 15/2003,

În conformitate cu prevederile relevante din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat  
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, HG nr. 896/2003 pentru  
aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică  
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g),  
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 232, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul  
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Ă R E :**

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a terenului  
în suprafață de 350 mp, lotul nr. 54, situat în Predeal str. Cartierul Tineretului nr. 54, înscris în CF nr.  
102519 Predeal, nr. cadastral 102519, către d-l Dumitrache Radu Mihăiță.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta  
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în  
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,  
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în  
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul  
entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios  
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Onu Ciprian**

**AVIZAT SECRETAR,  
Pîntea Ovidiu Gabriel**

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,  
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 voturi pentru, 11 prezenți (10 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție