



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 169 DIN DATA DE 25.09.2025
privind aprobarea cererii d-lui Aioane Marius Lucian de renunțare la toate
drepturile sale ce decurg din contractul de dare în folosință gratuită nr. 955/23.01.2007,
încheiat în baza Legii nr. 15/2003 și preluarea acestora de către d-na Ioniță Luciana
Adriana (n. Stamate), cobeneficiar în contract**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 25.09.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 15524/18.09.2025, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 15525/18.09.2025, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 15526/18.09.2025,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere cererea nr. 12579/30.07.2025 a d-lui Aioane Marius Lucian de renunțare
la drepturile și obligațiile ce îi revin din contractul de dare în folosință gratuită nr.
955/23.01.2007 și cedarea acestora în favoarea cobeneficiarului contractului, d-na Ioniță Luciana
Adriana (n. Stamate), precum și acceptul acesteia de preluarea obligațiilor ce decurg din contract,
exprimat prin cererea înregistrată sub nr. 15043/09.09.2025,

În conformitate cu dispozițiile relevante din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările
ulterioare, cap.VII, art. 9 din contractul de dare în folosință gratuită, Secțiunea 9-a - Încetarea
contractului, art.1321 Cod civil,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă cererea dl. Aioane Marius Lucian, cobeneficiar în contractul de dare în
folosință gratuită nr. 955/23.01.2007, încheiat în conformitate cu Legea nr. 15/2003, de renunțare
la drepturile și obligațiile ce decurg din contract, în favoarea cobeneficiarului Ioniță Luciana
Adriana (n. Stamate).

Art. 2 Se aprobă cererea d-nei Ioniță Luciana Adriana (n. Stamate), cobeneficiar al
contractului de dare în folosință gratuită nr. 955/23.01.2007, încheiat în conformitate cu Legea
nr. 15/2003, de preluare a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contract.

Art. 3 Se va încheia un act adițional la contractul de dare în folosință gratuită nr.
955/23.01.2007, care să consfintească noul raport juridic contractual.

Art. 4 Noul act adițional va modifica corespunzător, la „Obiectul contractului”, noile date
de identificare ale terenului așa cum au fost actualizate în cartea funciară.

Art. 5 Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Art. 6 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 8 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Boldan Ștefan Adrian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 voturi pentru, 1 consilier local nu participă la vot, 12 prezenți (9 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție