



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 133 DIN DATA DE 24.07.2025
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 3749/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Ibănescu Aneta, pentru locuința situată în Predeal,
Șos. Timișul de Jos nr. 25, din Ibănescu Aneta în Ibănescu Vasile-Constantin, în urma
decesului titularului de contract și scoaterea din contract a d-nei Ibănescu Aneta**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 24.07.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 10251/19.06.2025, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
10252/19.06.2025, raportul de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub
nr. 10253/19.06.2025,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere cererea d-lui Ibănescu Vasile-Constantin, înregistrată la Primăria
Predeal cu nr. 9829/12.06.2025, prin care solicită schimbarea titularului contractului de
închiriere nr. 3749/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 25, din
Ibănescu Aneta în Ibănescu Vasile-Constantin, în urma decesului titularului de contract și
scoaterea din contract a d-nei Ibănescu Aneta,

În conformitate cu dispozițiile aplicabile din art. 1834, alin. (2) Cod Civil, Legea nr.
114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 3749/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Ibănescu Aneta, pentru locuința situată în Predeal, Șos.
Timișul de Jos nr. 25, din Ibănescu Aneta în Ibănescu Vasile-Constantin, în urma decesului
titularului de contract, începând cu data de 01.07.2025.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-nei Ibănescu Aneta din contractul de închiriere nr.
3749/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 25, în urma
decesului.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Istrate Florin

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenți (9 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție