



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 126 DIN DATA DE 24.07.2025
privind acceptarea moștenirii rămasă de pe urma defunctei Bojan Aneta și trecerea
bunului succesoral identificat cu nr. cad. 878, în suprafață de 474 mp, situat pe b-dul
Mihail Săulescu, nr. 30, în domeniul privat al Orașului Predeal și întocmirea documentației
în vederea scoaterii la vânzare prin negociere directă a imobilului teren identificat
cu nr. cad. 878, în suprafață de 474 mp, situat pe b-dul Mihail Săulescu, nr. 30**

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 24.07.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 10185/18.06.2025, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
10186/18.06.2025, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,
Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT
Predeal, înregistrat sub nr. 10187/18.06.2025,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Față de cele dispuse în dosarul civil nr. 9083/197/2022, având ca obiect succesiune
vacantă, aflat pe rolul Judecătoriei Brașov, cu termen de judecată la data de 04.09.2025,

În conformitate cu prevederile legale relevante cuprinse în art. 1138 și urm. C.Civ., cu
modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. (1) din Legea 550/2002 privind vânzarea
spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în
administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul
regiilor autonome de interes local, art. 36, alin. (1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, cu
modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 363, art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă acceptarea moștenirii rămasă de pe urma defunctei Bojan Aneta,
trecerea bunului succesoral identificat cu nr. cad. 878, în suprafață de 474 mp, situat pe b-dul
Mihail Săulescu, nr. 30, în domeniul privat al Orașului Predeal și întocmirea documentației în
vederea scoaterii la vânzare prin negociere directă a imobilului teren identificat cu nr. cad. 878,
în suprafață de 474 mp, situat pe b-dul Mihail Săulescu, nr. 30, după rămânerea definitivă a
hotărârii judecătorești ce se va pronunța în dosarul civil menționat în preambul.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Istrate Florin

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Urbanism-Cadastru

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenți (9 fizic, 3 on-line) din 13 consilieri locali în funcție