



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 102 DIN DATA DE 18.06.2025
privind aprobarea dezlipirii terenului identificat cu nr. cadastral 103991, înscris în CF
103991 Predeal, aflat în domeniul privat al Orașului Predeal, în 4 (patru) loturi,
conform documentației cadastrale întocmite de expert Dragomir-Cherhaț Cristian-Viorel**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 18.06.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 9984/16.06.2025, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 9986/16.06.2025,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul UAT Predeal,
înregistrat sub nr. 9987/16.06.2025,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate II a Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile legale relevante cuprinse în art. 25 din Legea nr. 7/1996
privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
art. 127-132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
aprobat prin Ordinul nr. 600/2023,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1
lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă dezlipirea terenului nr. cadastral 103991, înscris în CF 103991 Predeal,
aflat în domeniul privat al Orașului Predeal, în 4 (patru) loturi, conform documentației cadastrale
întocmite de expert Dragomir-Cherhaț Cristian-Viorel, ce face parte integrantă din prezenta
hotărâre.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Onu Ciprian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituția Prefectului Județului Brașov

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism-Cadastru

Modalitatea de vot – 10 pentru, 2 consilieri locali nu participă la vot, 12 prezenți (10 fizic, 2 on-line) din 12
consilieri locali în funcție