



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 91 DIN DATA DE 30.05.2025
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 4047/08.04.2009, încheiat
între Orașul Predeal și d-na Borza Jana, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Națională
nr. 22, din Borza Jana în Borza George-Cristian, în urma decesului titularului de contract
și scoaterea din contract a d-nei Borza Jana, în urma decesului**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8204/19.05.2025, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 8205/19.05.2025,
raportul de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 8206/19.05.2025,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere cererea d-lui Borza George-Cristian, înregistrată la Primăria Predeal cu
nr. 7678/09.05.2025, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr.
4047/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 22, din Borza Jana în
Borza George-Cristian, în urma decesului titularului de contract și scoaterea din contract a d-nei
Borza Jana, în urma decesului,

În conformitate cu dispozițiile aplicabile din art. 1834, alin. (2) Cod Civil, Legea nr.
114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 4047/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Borza Jana, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul
de Jos nr. 22, din Borza Jana în Borza George-Cristian, în urma decesului titularului de contract,
începând cu data de 01.06.2025.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-nei Borza Jana din contractul de închiriere nr.
4047/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos nr. 22, în urma
decesului.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fleșieru Sebastian Constantin

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 10 pentru, 2 abțineri, 12 prezenți (12 fizic) din 13 consilieri locali în funcție