



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 71 DIN DATA DE 30.04.2025
privind aprobarea începerii demersurilor pentru înscrierea în Cartea Funciară
a documentației cadastrale de alipire, întocmită de ing. Boariu Lucian și avizată de OCPI
Brașov prin referat de admitere la cerere nr. 73502 din 15.04.2025,
pentru imobilele proprietatea Orașului Predeal, identificate prin nr. cad. 103818,
înscriș în cartea funciară nr. 103818 Predeal
și nr. cad. 103970, înscriș în cartea funciară nr. 103970 Predeal**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7014/28.04.2025, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 7024/28.04.2025,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții,
Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr.
7033/28.04.2025,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate II a Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin
Legea nr. 100/1997, art. 676 C.civ., Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu
modificările și completările ulterioare, Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului
A.N.C.P.I.,

În vederea reglementării situației cadastrale a imobilelor situate în Orașul Predeal,
identificate prin nr. cad. 103818, înscriș în cartea funciară nr. 103818 Predeal și nr. cad. 103970,
înscriș în cartea funciară nr. 103970 Predeal și realizarea unor investiții – ”Adăpost și pensiune
câini comunitari în Orașul Predeal”,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. b), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196
alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală de alipire, întocmită de ing. Boariu Lucian și
avizată de OCPI Brașov prin referat de admitere la cerere nr. 73502 din 15.04.2025, pentru
imobilele situate în Orașul Predeal, identificate prin nr. cad. 103818, înscriș în cartea funciară nr.
103818 Predeal și nr. cad. 103970, înscriș în cartea funciară nr. 103970 Predeal.

Art. 2 Se aprobă începerea demersurilor în vederea înscrierii în cartea funciară a
documentației cadastrale de alipire, întocmită de ing. Boariu Lucian și avizată de OCPI Brașov
prin referat de admitere la cerere nr. 73502 din 15.04.2025, pentru imobilele situate în Orașul
Predeal, identificate prin nr. cad. 103818, înscriș în cartea funciară nr. 103818 Predeal și nr. cad.
103970, înscriș în cartea funciară nr. 103970 Predeal.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcţii, Disciplina în Construcţii, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Caţă Georgian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Judeţului Braşov
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcţii, Disciplina în Construcţii, Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 10 pentru, 10 prezenţi (9 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie