



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 68 DIN DATA DE 30.04.2025
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Predeal a imobilului teren cu
nr. cad. 104149, înscris în CF nr. 104149 Predeal, în suprafață de 2164 mp**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 30.04.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6813/24.04.2025, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 6815/24.04.2025,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții,
Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr.
6816/24.04.2025,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 553 alin. (1) și (4), 885 alin. (2)
și alin. (4), 869, 888 C.civ., art. 24 alin. (3) și 41 alin. (5)² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și
publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. (1) din Legea
18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de
avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.
600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. b),
alin. (14), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 354 din Ordonanța de Urgență nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se declară încetat uzul și interesul public local al bunului imobil teren identificat
cu nr. cad. 104149, înscris în CF 104149 Predeal, în suprafață de 2164 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Predeal a imobilului teren cu
nr. cad. 104149, înscris în CF nr. 104149 Predeal, în suprafață de 2164 mp.

Art. 3 Se aprobă actualizarea și completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
Orașului Predeal.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cață Georgian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 10 pentru, 10 prezenți (9 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție