



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 54 DIN DATA DE 27.03.2025
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 7815/13.05.2022,
încheiat între Orașul Predeal și d-l Țuțui Adrian - Petre,
pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 4, ap. 5,
din Țuțui Adrian - Petre în Iosif Simona - Maria, în urma decesului titularului de contract
și scoaterea din contract a d-lui Țuțui Adrian - Petre**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 27.03.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5051/26.03.2025, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 5052/26.03.2025,
raportul de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 5053/26.03.2025,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere cererea d-nei Iosif Simona - Maria, înregistrată la Primăria Predeal cu
nr. 5037/25.03.2025, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr.
7815/13.05.2022, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 4, ap. 5, din Țuțui
Adrian - Petre în Iosif Simona - Maria, în urma decesului titularului de contract și scoaterea din
contract a d-lui Țuțui Adrian - Petre,

În conformitate cu dispozițiile aplicabile din art. 1834 alin. (2) C.civ. și Legea nr.
114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 7815/13.05.2022,
încheiat între Orașul Predeal și d-l Țuțui Adrian - Petre, pentru locuința situată în Predeal, str.
Poiana Narciselor, bl. 4, ap. 5, din Țuțui Adrian - Petre în Iosif Simona - Maria, în urma
decesului titularului de contract, începând cu data de 01.04.2025.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-lui Țuțui Adrian - Petre din contractul de închiriere nr.
7815/13.05.2022, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 4, ap. 5, în urma
decesului.

Art. 3 Se aprobă stabilirea cuantumului chiriei aferentă contractului de închiriere nr.
7815/13.05.2025 pentru d-na Iosif Simona - Maria, începând cu data de 01.04.2025.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cruceanu George

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 11 pentru, 1 consilier local nu participă la vot, 12 prezenți (11 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție