



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 7 DIN DATA DE 30.01.2025
aprobarea cooptării societății SC Travel Mont SRL ca și co-concesionar
în cadrul contractului de concesiune nr. 7248/1999,
alături de concesionarul SC H Development Susai SRL**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2025,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 1445/23.01.2025, referatul de aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 1448/23.01.2025, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 1449/23.01.2025,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I, II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere adresele SC Travel Mont SRL înregistrate sub nr. 15888/08.10.2024, 20289/23.12.2024,

În conformitate cu dispozițiile relevante cuprinse în art. 553, alin. (1), coroborat cu alin. (4), art. 885, alin. (2) și (4), art. 888, din Legea nr. 287/2009 din Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, alin. (5²) și art. 24, alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă cooptarea societății SC Travel Mont SRL, persoană juridică română de drept privat, cu sediul social în Predeal, str. Vasile Alecsandri, nr. 35, județul Brașov, CUI RO14323745, ca și co-concesionar alături de societatea SC H Development Susai SRL, persoană juridică română, de drept privat, cu sediul social în Predeal, Cabana Susai, județul Brașov, CUI 44592591, titulară a contractului de concesiune nr. 7248/22.10.1999, în baza convenției de desocotire, autenticată la notar public Isbășoiu Florea sub nr. 3802/23.12.2024, anexa nr.1 la prezenta hotărâre și în condițiile declarației nr. 3106/2024, autenticată la notarul public Stănișor Dumitru Emilian, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modificarea Contractului de Concesiune nr.7248/22.10.1999, prin încheierea unui act adițional.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cherciu Oana Elena

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/7ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol
- 1 ex. Serviciul Economic
- 1 ex. SC Travel Mont SRL
- 1 ex. SC H Development Susai SRL

Modalitatea de vot – 9 voturi pentru, 1 abţinere, 10 prezenţi (9 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie