



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 257 DIN DATA DE 16.12.2024
privind diminuarea suprafeței de teren înscris în CF 134883 Brașov,
nr. topografic 13412/1/a/2/8/1, proprietatea Orașului Predeal, de la suprafața de 557 mp
la suprafața de 421 mp, conform documentației întocmite de expert ing. Boariu Lucian**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 16.12.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 18884/29.11.2024, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 18885/29.11.2024, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 18886/29.11.2024,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Având în vedere dispozițiile relevante din art. 914 Cod Civil – ”Proprietarul imobilului
înscris în cartea funciară va putea cere oricând modificarea mențiunilor din cartea
funciară privitoare la descrierea, destinația sau suprafața acestuia, în condițiile legii”,
Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările
ulterioare, Regulamentul privind conținutul și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale
în vederea înscrierii în documentele de carte funciară, aprobat prin Ordinul 700/2014 al
Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă diminuarea suprafeței imobilului teren înscris CF 134883 Brașov, nr.
topografic 13412/1/a/2/8/1, proprietatea Orașului Predeal, de la suprafața de 557 mp, la suprafața
de 421 mp, conform documentației întocmite de expert ing. Boariu Lucian.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albuleț Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 1 abținere, 13 prezenți (12 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcție