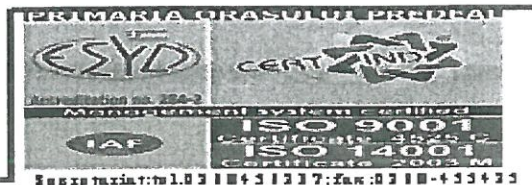




**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRĂȘOV
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 251 DIN DATA DE 16.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 16.12.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 19090/03.12.2024, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 19092/03.12.2024, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Economic din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub
nr. 19095/03.12.2024,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate I a Consiliului Local Predeal,

Ținând seama de necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru
anul 2025 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile
locale specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art.
139, alin. (2) din Constituția României, republicată, art. 9 paragraful 3 din Carta Europeană a
Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.
199/1997, art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările
ulterioare, art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b), art. 27, art.
30 și art. 76¹, alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale
titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, art. 344 din
Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind
transparența decizională în administrația publică, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul
Fiscal,

Față de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru
elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c),
art. 154, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019,
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2025, după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în anexa nr. 1;
- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în anexa nr. 2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în anexa nr. 3;
- d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevăzute în anexa nr. 4;
- e) taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzute în anexa nr. 5;
- f) impozitul pe spectacole prevăzut în anexa nr. 6;
- g) alte taxe locale prevăzute în anexa nr. 7;
- h) taxe speciale prevăzute în anexa nr. 8;
- i) limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice prevăzute în anexa nr. 9;
- j) proceduri pentru acordare scutiri prevăzute în anexa nr. 10.



Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) contribuabilii datorează majorări de întârziere, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

(3) Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în anexa nr. 9.

(4) Impozitul pe clădiri și pe teren, precum și impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Contribuabilii persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele care sunt până la 50 de lei/fiecare, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

(6) Cheltuielile ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită, aflate în sarcina debitorului, conform art. 256 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se stabilesc la suma de 15,46 lei/titlu emis.

(7) Creanțele aflate în suprasolvire la data de 31.12.2024, încasate înainte de 31.12.2020, pentru care nu s-au depus cereri de restituire până la finele anului 2024, vor fi scăzute din evidențele fiscale.

Art. 3 Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 5 Cuantumul taxelor speciale aplicabile în anul fiscal 2025 este cel prevăzut în anexa nr. 8 la prezenta hotărâre.

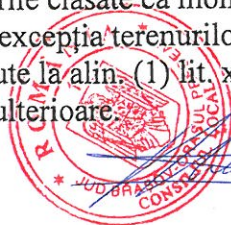
Art. 6 (1) Se acordă reducerea la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. m), respectiv clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice și scutirea de la plata impozitului pe clădiri sau taxei pe clădiri prevăzute la art. 456, alin. (2), lit. n), respectiv clădirile la care proprietarii execută lucrări de reabilitare structural arhitecturală pe cheltuială proprie.

(2) Facilitățile prevăzute la alineatul (1) se acordă în baza HCL nr. 57/09.04.2021 privind aprobarea acordării de facilități fiscale proprietarilor care execută lucrări de reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a imobilelor individuale.

Art. 7 (1) Se aprobă procedura privind scutirile de impozite și taxe, conform anexei nr. 10 la prezenta hotărâre.

Art. 8 Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele prevăzute la alin. (1), lit. x) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv terenurile inclusiv zonele de protecție instituite ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzeele și casele memoriale cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.



Art. 10 Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri și pe teren conform art. 456 alin. (2) lit. j) și art. 464 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11 Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe clădire și pe teren pentru clădirile conform art. 456 alin. (2) lit. i) și pentru terenurile conform art. 464 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile și terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani.

Art. 12 Se acordă scutirea la plata impozitului pentru mijloacele de transport utilizate efectiv în domeniul agricol, potrivit art. 469 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 13 Se acordă scutirea la plata impozitului pentru mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 469 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 14 În vederea acordării facilităților, contribuabilii vor depune documente justificative certificate de conformitate cu originalul care să ateste situațiile respective în funcție de statutul juridic persoană fizică sau persoană juridică.

Art. 15 Se aprobă reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren conform prevederilor art. 456 alin. (4) și art. 464 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16 Sumele prevăzute la art. 470, alin. (5) și alin. (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 17 Sumele prevăzute la art. 470, alin. (5) și alin. (6) se indexează cu rata de schimb a monedei euro, respectiv 4,9753 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C/2023/3 din data de 01.10.2024.

Art. 18 Se aprobă reducerea cu 50% în cazul mijloacelor de transport hibride, conform art. 470 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 19 În cazul unui ataș, se aprobă reducerea impozitului pe mijlocul de transport cu 50% din impozitul pentru motocicletele respective, conform art. 470 alin. (4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 20 Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul Orașului Predeal, conform HCL nr. 121/2016 și HCL nr. 96/28.05.2021.

Art. 21 Anexele 1-10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 22 Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare precum și cu actele normative incidente în vigoare.

Art. 23 Prezenta hotărâre se aplică pentru anul fiscal 2024.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a trailing line.

Art. 24 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 25 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciul Economic din cadrul UAT Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 26 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Boldan Ştefan Adrian



AVIZAT SECRETAR,

Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului Judeţului Braşov
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Economic

Modalitatea de vot – 12 pentru, 1 vot împotrivă, 13 prezenţi (12 fizic, 1 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie

ANEXA nr.1

la Hotărârea Consiliului Local nr. 251/16.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile imozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al Orașului Predeal, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – Impozite și taxe locale	
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI	
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	0,12%
Tipul clădirii	0
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	
VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	1320.43
Valoarea impozabilă -lei/m ² *)	
Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

Art.457, alin.(1)



[Handwritten signature]

[Type text]

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	396.12	264.09
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	264.09	231.08
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	165.06	99.04
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Exemplu de calcul impozit pe clădire rezidențială

1) Pentru calculul impozitului pe clădirile rezidențiale, în cazul persoanelor fizice, se utilizează următoarele date:

- rangul localității unde se află situată clădirea;
- zona în cadrul localității;
- suprafața construită desfășurată a clădirii, iar dacă aceasta nu se cunoaște, suprafața utilă;
- cea determinată pe baza dimensiunilor măsurate pe conturul exterior al acesteia; sau
- (ii) în cazul în care clădirea nu poate fi efectiv măsurată pe conturul exterior, suprafața utilă a clădirii înmulțită cu coeficientul de transformare de 1,4;
- tipul clădirii și instalațiile cu care este dotată aceasta, pentru încadrarea în tabelul de mai sus;
- amplasarea apartamentului într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente;
- anul terminării clădirii sau anul în care s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor de renovare majoră;

[Type text]

g) folosința clădirii, respectiv în scop rezidențial sau în scop nerezidențial;

2) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut în tabelul de la pagina 5 se reduce cu 0,10.

3) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor mai sus menționate, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

4) Explicații privind modul de calcul al impozitului pe clădiri, așa cum rezultă din aplicarea art. 457 din Codul fiscal, pentru un apartament aflat într-un bloc cu cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente:

a) se determină suprafața construită desfășurată a clădirii, prin înmulțirea suprafeței utile cu coeficientul de transformare de 1,4:
 $67 \text{ mp} \times 1,4 = 93,8 \text{ mp}$;

b) se determină valoarea impozabilă a acestei clădiri:

(i) suprafața construită desfășurată prevăzută la lit. a) se înmulțește cu valoarea impozabilă a clădirii cu pereți din cărămidă arsă, dotată cu toate cele patru instalații, astfel:

$93,8 \text{ mp} \times 1.320,43 \text{ lei/mp} = 123.856,33 \text{ lei}$;

(ii) se identifică coeficientul de corecție din tabelul prevăzut la pagina 5, corespunzător zonei A și rangului III, respectiv 2,30, care se diminuează cu 0,1 conform art. 457 alin. (7) din Codul fiscal:

$123.856,33 \text{ lei} \times 2,2 = 272.483,93 \text{ lei}$;

(iii) vechimea clădirii este cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani, astfel că valoarea impozabilă se reduce cu 30%, conform art. 457 alin. (8) lit. b) din Codul fiscal:

$272.483,93 \text{ lei} \times 30\% = 81.745,18 \text{ lei}$

$272.483,93 \text{ lei} - 81.745,18 \text{ lei} = 190.738,75 \text{ lei}$;

(iv) se determină impozitul pe clădiri anual:

$190.738,75 \text{ lei} \times 0,12\% = 228,89 \text{ lei}$;

În urma rotunjirii suma datorată va fi de 229 lei potrivit pct. 11 – Reguli de rotunjire - din normele metodologice de aplicare a titlului IX potrivit pct. 11 lit. n) din normele metodologice de aplicare a titlului IX, dacă fracțiunea ar fi fost sub 50 de bani, impozitul pe clădiri astfel determinat s-ar fi rotunjit la 228 lei.



COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
Art.458, alin.(1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	1,3%
Art.458, alin.(2) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,4%
Art.460, alin.(1) Cota impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice	0,2%
Art.460, alin.(2) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	1,3%
Art.460, alin.(3) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%
Art.460, alin.(8) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate în ultimii 5 ani	5%
Art.462, alin.(2) BONIFICAȚIE	10%



Tabel coeficienți rang localitate

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	RANG LOCALITATE
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

1. Zonele A, B, C și D din intravilan sunt stabilite conform H.C.L nr. 272/13.12.2013 cu modificările și completările ulterioare, privind zonarea teritoriului Orasului Predeal, în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale.

2. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.



ANEXA nr.2

la Hotărârea Consiliului Local nr. 251/16.12.2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale
pentru anul 2025

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. Valoarea impozitului/taxei pe teren

1.1 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,

Art.465, alin.(2)

Zona din cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025					
	0	I	II	III	IV	V
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități – lei/ha					
A				12.092,09 lei/ha		
B				8.215,35 lei/ha		
C				3.904,74 lei/ha		
D				2.272,85 lei/ha		



[Handwritten signature in blue ink]

1.2 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Art.465, alin.(4)

Nr.crt	Categoria de folosință/Zona	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	36,97	27,73	25,12	19,82
2	Pășune	27,73	25,12	19,82	17,17
3	Fâneață	27,73	25,12	19,82	17,17
4	Vie	60,74	46,22	36,97	25,12
5	Livadă	69,98	60,74	46,22	36,97
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36,97	27,73	25,12	19,82
7	Teren cu ape	17,95	15,55	9,57	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0



	Art.465, alin.(7)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Nr.crt	Categoria de folosință		
1	Teren cu construcții		40,94 lei/ha
2	Teren arabil		66,02 lei/ha
3	Pășune		36,97 lei/ha
4	Fânează		36,97 lei/ha
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		72,63 lei/ha
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1		73,95 lei/ha
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0
	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1		21,13 lei/ha
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		7,93 lei/ha
8.1	Teren cu amenajări piscicole		44,89 lei/ha
9	Drumuri și căi ferate		0
10	Teren neproductiv		0
	Art.462, alin.(2) BONIFICAȚIE		10%



În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește după cum urmează:

- a) prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel;
- b) prin înmulțirea rezultatului de la lit. a) cu următorul coeficient de corecție :

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
Predeal	III	3,00



ANEXA nr.3

la Hotărârea Consiliului Local nr. 251/16.12.2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale
pentru anul 2025

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Valoarea impozitului pe mijloace de transport

1.1 În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.470, alin. (2)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10,57
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11,89
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	23,77
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	95,07
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	190,14



[Type text]

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	382,92
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,68
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,61
9	Tractoare înmatriculate	23,77
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,28
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7,93
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	198,07 lei/an
Art.470, alin. (3)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
MIJLOACE DE TRANSPORT HIBRIDE		REDUCERE 50%
Art.470, alin. (4)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
În cazul unui ataș		50% din impozitul pentru motocicletele respective

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin. (5)*

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I	2 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	154,23
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	427,88
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	602,01
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	1363,23
	5	Masa de cel puțin 18 tone	1363,23
II	3 axe		



[Type text]

1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154,23	268,67
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268,67	552,26
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552,26	716,44
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716,44	1104,52
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104,52	1716,48
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,52	1716,48
7	Masa de cel puțin 26 tone	1104,52	1716,48
4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,44	726,39
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,39	1134,37
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134,37	1801,06
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801,06	2671,74



[Type text]

5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801,06	2671,74
6	Masa de cel puțin 32 tone	1801,06	2671,74
<p>* Sumele prevăzute la art. 470, alin. (5) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.</p>			

1.3. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin. (6)*		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0,00	0,00
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0,00	0,00
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	0,00

[Type text]

4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,65	159,21
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,21	373,15
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,15	482,60
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,60	870,68
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870,68	1527,42
9	Masa de cel puțin 28 tone	870,68	1527,42
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,26	348,27
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,27	572,16
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572,16	840,83
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840,83	1014,96
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014,96	1666,73
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666,73	2313,51
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313,51	3512,56
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313,51	3512,56
9	Masa de cel puțin 38 tone	2313,51	3512,56
III 2+3 axe			



		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840,86	2562,28
	1			
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562,28	3482,71
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2562,28	3482,71
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626,92	2258,79
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258,79	3124,49
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124,49	4622,05
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3124,49	4622,05
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,41	1119,44
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119,44	1671,70
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671,70	2661,79
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1671,70	2661,79

* Sumele prevăzute la art. 470, alin. (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (7) - Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	Impozitul (în lei/an)
a. Până la 1 tonă inclusive	11,89
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	44,89
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68,66
d. Peste 5 tone	84,50

Art. 470 alin. (8) - Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27,73
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	73,95
3. Bărci cu motor	277,29
4. Nave de sport și agrement	1477,56
5. Scutere de apă	277,29
6. Remorhere și împingătoare:	X



[Type text]

a) până la 500 CP, inclusiv	738,12
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1200,27
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1845,95
d) peste 4000 CP	2953,80
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	240,32
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	240,32
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	369,72
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	647,01
Art.472, alin.(2) BONIFICAȚIE	10%



ANEXA nr.4

la Hotărârea Consiliului Local nr 251/16.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art.474, alin. (1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism

a) Până la 150 m² inclusiv

b) Între 151 și 250 m², inclusiv

c) Între 251 și 500 m², inclusiv

d) Între 501 și 750 m², inclusiv

e) Între 751 și 1.000 m², inclusiv

Peste 1.000 m²

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2025

- lei -

7,73 lei

8,83 lei

11,04 lei

16,56 lei

18,77 lei

18,77 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

Art.474, alin. (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

19,87 lei



<p>Art.474, alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare</p>	<p>19,87 lei</p>
<p>Art.474, alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>9,94 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție</p>
<p>Art.474, alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local</p>	<p>17,66 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.474, alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>11,04 lei</p>
<p>Art.475, alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>26,50 lei</p>
<p>Art.475, alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>105,98 lei</p>



Art.475, alin. (3)

Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor pentru o suprafață de până la 500 mp și pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

10,57 lei/mp

Art.475, alin. (3)

Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN (Vizarea autorizației de funcționare se efectuează anual, taxa anuală având cuantum fix, indiferent de data eliberării)

1.406,26 lei/autorizație

Art.474, alin.(3) și alin. (8)

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire

30%

din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

Art.474, alin. (5)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă

0,5%

din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

Art.474 alin.(6)

Paxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)

1%

din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente

Art.474 alin.(9)

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții

0,1%

din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri

[Type text]

Art.474, alin. (12)

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire

3%

din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier

Art.474, alin. (13)

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.

2%

din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.



ANEXA nr.5

la Hotărârea Consiliului Local nr. 251/16.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

<p>Art. 477 alin (5) Taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate:</p>	<p>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA</p>
<p>Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe bază de contract sau a unui alt fel de înțelegere*</p>	<p>3 %</p>

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Notă: calculul taxei de ocupare temporară a domeniului public pentru panourile publicitare, se calculează la jumătate din suprafața afișată a panoului publicitar. Firmele care solicită ocupare temporară a domeniului public pentru amplasare de panouri publicitare au obligația de a achita bugetului local și taxa de reclamă și publicitate.



din Legea 227/10.09.2015 privind Codul Fiscal

Art.478, alin. (2)

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	-lei/m ² sau fracțiune de m ² / an
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		43,06
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		29,81

[Type text]

ANEXA nr.6

la Hotărârea Consiliului Local nr 251/16.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

CAPITOLUL VII -IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481, alin. (2)

Impozitul pe spectacole

COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

a) în cazul spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

2%

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus

5%

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Plata impozitului:

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

[Type text]

ANEXA nr.7

la Hotărârea Consiliului Local nr. 251/16.12.2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale
pentru anul 2025

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

ART.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

TAXE PENTRU FOLOSIREA (OCUPAREA TEMPORARĂ) A LOCURILOR PUBLICE

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	Valoarea taxei, lei/zi
Pentru vanzarea de cărți, ziare, reviste și alte produse Pașuri de distracție (mașinuțe, circ, etc) manifestări social culturale (concerte, târguri, etc)	2,32 lei/mp/zi Zona A - 14,35 lei/mp/zi; Zona B - 6,62 lei/mp/zi; Zona C - 3,31 lei/mp/zi; Zona D - 3,31 lei/mp/zi
Terasă, grădini de vară, alte construcții amplasate pe domeniul public, care nu intră sub incidența HCL 135/2012	66,24 lei/lună/mp -ianuarie, februarie iunie, iulie, august, decembrie


	39,74 lei/lună/mp – martie, aprilie, mai, septembrie, octombrie, noiembrie
Alte activități comerciale (comercializare mărfuri, publicitate, produse de artizanat, etc)	Zona A – 3,31 lei/mp/zi;
	Zona B – 3,31 lei/mp/zi;
	Zona C – 2,21 lei/mp/zi;
	Zona D – 2,21 lei/mp/zi
Organizarea de evenimente sportive amatori – părțile din zona Clăbucet	2.208 lei/zi – închiriere parțială pârție; preparare specifică(bătut zăpadă); delimitare și securizare parțială a culoarului de concurs și a zonei de start/sosire, zona accidentată.
	3.312 lei/zi - închiriere parțială pârție; preparare specifică(bătut zăpadă); delimitare și securizare integrală a culoarului de concurs; setare traseu pentru diferite probe(SL; GS; PS); organizare și setare zonă start/sosire; secretariat.
	4.416 lei/zi - închiriere parțială pârție; preparare specifică(bătut zăpadă); delimitare și securizare integrală a culoarului de concurs; setare traseu pentru diferite probe(SL; GS; PS); organizare și setare zonă start/sosire; secretariat; cronometraj; sonorizare.
Organizarea de evenimente în cadrul „Complexul Sportiv Național pentru Biathlon și Schi Fond” – Predeal Valea Râșnoavei: sportive, de agreement, cultural-educative, etc.	1.104 lei/zi – în zilele de luni până vineri *)
	1.324,80 lei/zi – în zilele de sâmbătă și duminică *)



[Type text]

Desfășurarea de activități în cadrul „Complexul Sportiv Național pentru Biatlon și Schi Fond” – Predeal Valea Râșnoavei care nu necesită amenajarea părții și traseelor de schi	500 lei/zi – în zilele de luni până vineri *)
	600 lei/zi – în zilele de sâmbătă și duminică *)
<p>* Plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevazute la art 270 si art.271 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Taxa zilnică pentru folosirea temporară a locurilor publice altele decât cele în piețe se va achita în momentul eliberării autorizației. Serviciile de salubritate și igienizare a toaletelor ecologice amplasate în zonele special amenajate intră în sarcina operatorilor economici.</p>	

TAXĂ ZILNICĂ PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE PENTRU EXECUTAREA DE LUCRĂRI

 <p>Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice</p>	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	Valoarea taxei, lei/zi
Pentru depozitare material	6,62 lei/mp/zi
II	
Pentru realizarea unor lucrări	
A	
Lucrări în regim de urgență (avarii)	

[Type text]

Intervenții executate în trotuare sau zone verzi	270,48 lei/mp
Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	270,48 lei/mp
Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	270,48 lei/mp
B	Lucrări (lucrări de bransamente, lucrări de înlocuit conducte sau instalații)
Lucrări autorizate ce se execută în trotuare sau zone verzi	41,95 lei/mp
Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	41,95 lei/mp
Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	41,95 lei/mp
Eliberare aviz principiu	66,24 lei
Taxă emiterie acord bransare și racordare	131,38 lei
C	Montarea unor schele, utilaje și instalații pentru realizarea unor lucrări



[Type text]

Utilizarea parțială a trotuarelor	6,62 lei/mp/zi
Utilizarea totală a trotuarelor cu asigurarea circulației prin tunel de protecție	6,62 lei/mp/zi
Utilizarea parțială a carosabilului fără oprirea circulației	6,62 lei/mp/zi
Utilizarea carosabilului cu oprirea parțială a circulației	14,35 lei/mp/zi
Utilizarea terenurilor virane și zone verzi	6,62 lei/mp/zi



ALTE TAXE LOCALE

	Denumire taxă	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
1	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, art 486 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.	66,24 lei/utilaj/zi 1.980,58 lei/utilaj/an
2	Taxă amplasare bannere și mash-uri pe domeniul public și/sau privat al orașului, ori pe proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, cu mijloace de publicitate tip bannere, mash-uri, steaguri publicitare cu caracter temporar pe o perioadă de cel mult 30 zile cu posibilitate de prelungire pentru încă 30 zile.* * plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevăzute la art. 270 și art. 271 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare	2,03 lei/mp/zi la suprafața afișată
3	Taxă pentru publicitate temporară, afișaj în panourile de afișaj aparținând Primăriei Orașului Predeal.* * plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevăzute la art. 270 și art. 271 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare	
	afișaj cu dimensiunea maximă de 0,5 x 0,5 (m x m)	3,31 lei/afiș/zi
	afișaj cu dimensiunea maximă de 0,5 x 1 (m x m)	7,73 lei/afiș/zi
	afișaj cu dimensiunea maximă de 1 x 1 (m x m)	17,66 lei/afiș/zi

[Type text]

4	<p>Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate pe stâlpii de iluminat proprietatea Orasului Predeal *</p> <p>* plata acestor taxe nu exclude plata taxelor prevăzute la art. 270 și art. 271 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare</p>	2,03 lei/mp/zi la suprafața afișată
5	Taxă pentru blocarea/deblocarea roșilor pentru autovehiculele cu masa maximă admisă autorizată mai mică sau egală cu 3,5 tone, conform HCL nr. 93/21.04.2022	62,82 lei
6	Taxă pentru blocarea/deblocarea roșilor pentru autovehiculele cu masa maximă admisă autorizată mai mare de 3,5 tone, conform HCL nr. 93/21.04.2022	125,64 lei
7	Taxă pentru blocarea/deblocarea roșilor pentru toate categoriile de remorci, conform HCL nr. 93/21.04.2022	87,94 lei
9	Taxă pentru ridicare, transport și depozitarea vehiculelor ridicate cu capacitate cilindrică de până la 1500 cmc inclusiv, conform HCL nr. 93/21.04.2022	628,18 lei
	Taxă pentru ridicare, transport și depozitarea vehiculelor ridicate cu capacitate cilindrică între 1500 cmc și 2500 cmc inclusiv, conform HCL nr. 93/21.04.2022	879,45 lei



[Type text]

10	Taxă pentru ridicare, transport și depozitarea vehiculelor ridicatecu capacitate cilindrică de peste 2500 cmc inclusiv, conform HCL nr. 93/21.04.2022	1.256,35 lei
11	Taxă folosire locuri publice parcare taxi	550 lei/an/autoturism
12	Taxă utilizare domeniul schiabil pentru agenții economici care desfășoară activitatea de transport pe cablu	3 % din veniturile încasate /lună
13	Taxă folosire domeniul public monitori de schi liberi profesioniști (PFA, ÎI) și școli de schi (SRL)	750 lei/an – PFA și ÎI 1.500 lei/an – Școli de schi (SRL)
14	Taxă folosire pârtie de schi plătită de agenții economici care închiriază material sportiv (dispozitive alunecare pe pârtie – schiuri, sănii, snowbord)	2.700 lei/an
15	Taxă pentru înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție	138 lei
16	Taxă pentru utilizare babyschi /bandă transportoare pentru schiori	7 lei – 1 punct (1 urcare)
		65 lei – 10 puncte (10 urcări)
		500 lei – 100 puncte (100 urcări)
		4 lei – peste 500 de urcări

[Type text]

17	Taxă utilizare sanie de vară	7 lei – 1 punct
18	Taxă închiriere utilaje aflate în dotarea Oraşului Predeal	6 lei/Km – pentru transport lemne cetăţeni Oraş Predeal 220 lei/oră – pentru utilaj Bobcat și utilaj Vehicul multifuncțional de 11 tone cu accesorii 11 lei/Km – pentru utilaj Autoșasiu cu benă basculabilă cu accesorii
19	Taxă pentru eliberarea atestatului de administrator de condominii - persoane fizice	100 lei
	Taxă transport pe cablu telescaun și teleschi	
	<u>ADULTI</u>	7 lei – 1 punct
		70 lei – 10 puncte (7 lei/punct)



[Handwritten signature in blue ink]

[Type text]

	<p style="text-align: center;"><u>ADULTI</u></p>	
		130 lei – 20 puncte (6,50 lei/punct)
		190 lei – 30 puncte (6,33 lei/punct)
		340 lei – 60 puncte (5,67 lei/punct)
		410 lei – 80 puncte (5,12 lei/punct)
		590 lei – 120 puncte (4,92 lei/punct)
		1080 lei – 240 puncte (4,50 lei/punct)
		4 lei – 1 punct
		40 lei – 10 puncte (4 lei/punct)
	70 lei – 20 puncte (3,50 lei/punct)	



[Handwritten signature in blue ink]

[Type text]

COPII

97,5 lei – 30 puncte (3,25 lei/punct)

180 lei – 60 puncte (3,0 lei/punct)

200 lei – 80 puncte (2,50 lei/punct)

270 lei – 120 puncte (2,25 lei/punct)

480 lei – 240 puncte (2,00 lei/punct)

100 lei – 2 ore

170 lei – 4 ore

230 lei – 1 zi

370 lei – 2 zile

450 lei – 3 zile

SKYPASS ADULTI



[Type text]

	570 lei – 4 zile
	680 lei – 5 zile
	140 lei – Nocturnă
	3.000 lei – Tot sezonul
	50 lei – 2 ore
	110 lei – 4 ore
	150 lei – 1 zi
	210 lei – 2 zile
	250 lei – 3 zile

SKYPASS COPII



[Handwritten signature]

[Type text]

		310 lei – 4 zile
		360 lei – 5 zile
		100 lei – Nocturnă
	<u>VARA TELESKAUN</u>	
	<u>ADULTI</u>	30 lei – urcare
		30 lei – coborâre
		50 lei – tur/retur
	<u>COPII</u>	15 lei – urcare
		15 lei – coborâre
		25 lei – tur/retur



[Handwritten signature]

[Type text]

Perioadă și program	Categorie (tonaj)	Valoare tarif
LUNAR	3,5 tone- 7,5 tone	1.500 lei
	7,5 tone-10 tone	1.800 lei
	10 tone – 26 tone	2.000 lei
ZILNIC	3,5 tone- 7,5 tone	200 lei
	7,5 tone-10 tone	300 lei
	10 tone – 26 tone	500 lei
ANUAL	3,5 tone- 7,5 tone	3.300 lei
	7,5 tone-10 tone	4.600 lei
	10 tone – 26 tone	6.600 lei

21

Tarifă permise liberă trecere pentru circulația pe străzile orașului Predeal



22		<p>Parcare Orașul Predeal inclusiv zona Clăbucet, taxcă prin parcometre și aplicație: 5 lei/oră sau 30 lei/24ore. Taxă prin SMS: 1,45 euro/oră + TVA și 6,50 euro/zi + TVA. (TVA se reține de către compania de telefonie mobilă; curs euro din ziua plății)</p>
Taxă de parcare		<p>165 lei/an în cazul parcărilor de reședință și riverani/reședință.</p>
		<p>Abonament în zona Clăbucet pentru parcare terană fără barieră pentru persoane juridice 300 lei/an/loc de parcare.</p>
		<p>Abonament în zona Clăbucet pentru parcare terană fără barieră pentru monitori de schi 250 lei/sezon iarnă/loc de parcare.</p>
		<p>Abonament în orașul Predeal pentru parcare persoane juridice 300 lei/an/loc de parcare.</p>
Taxă rețele de comunicații electronice		<p>pentru rețele subterane – 2,21 lei/ml fir/an</p>
Taxă pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică sau privată a orașului Predeal		<p>pentru rețele supraterane – 3,31 lei/ml fir /an</p> <p>pentru stâlpi - 3,31 lei/luna/stâlp</p>

	Taxă pentru închiriere canalizația subterană existentă, aflată în proprietatea orașului Predeal	2,21 lei/ml fir/an.
24	Taxă divorț prin acordul părților art 486 alin (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare	700 lei
25	Taxă autorizare activități de agrement cu vehicule de teren: ATV-uri în teren accidentat pe raza orașului Predeal	700 lei/ATV/an
<p>Taxele se încasează la casieria Primăriei Orașului Predeal la depunerea documentelor privind înregistrarea cererii.</p> <p>Documentele ce trebuie depuse în vederea înregistrării vehiculelor de orice fel care nu pot fi înmatriculate de către poliție sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - contractul de vânzare cumpărare sau orice alt document care să ateste proprietatea; - copie carte identitate proprietar; - talon cu caracteristicile vehiculului; - negatie RAR pentru vehiculele mai mari de 50 cmc. - cerere privind înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție <p>Toate documentele depuse vor fi traduse în limba română.</p> <p>Sumele încasate vor fi utilizate în vederea achiziționării taloanelor și plăcutelor de înmatriculare.</p> <p>Înregistrarea și eliberarea documentelor se va face de către Serviciul Economic din cadrul Primăriei Predeal.</p>		
<p>Informații pentru taxă transport pe cablu telescaun și teleschi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cartela de 2 ore este valabilă în intervalele orare 8:30 – 16:30, cu ultima emiteri la ora 14:30 - Cartela de 4 ore este valabilă în intervalele orare 8:30 -16:30, cu ultima emiteri la ora 12:30 - Cartela de 10 puncte este valabilă 10 zile din momentul emiterii. - Cartela de 20 puncte este valabilă 20 de zile din momentul emiterii. - O urcare sau coborâre cu telescaunul anulează 4 puncte. - O urcare cu teleschiul anulează 2 puncte. - Cartela nocturnă este valabilă în intervalul orar 17:00 – 21:00. - Copii până la vârsta de 5 ani beneficiază de gratuitate numai în sezonul de vară. - Persoanele cu dizabilități beneficiază de gratuitate, în baza documentului justificativ, de o cartelă simplă pe zi (Urcare, Coborâre sau Tur- Retur pentru Telescaun) numai în sezonul de vară. - Însoțitorii/Asistenții persoanelor cu dizabilități nu au gratuitate. 		

[Type text]

- Studenții și pensionarii nu beneficiază de reducere.
- Tariful pentru copil este aplicat copiilor până în 12 ani.
- Copii sub 12 ani nu pot urca cu telesaumul fără sa fie însoțiți în fiecare scaun de către un instructor sau o persoană adultă.
- Nu se acordă reducere pentru grupuri.

Informații pentru tarife permise liberă trecere pentru circulația pe străzile orașului Predeal:

Excepție fac autovehiculele care vor fi parcate în zone special amenajate.

Nu se eliberează LT-uri pentru alei, parcuri, piață, accese incintă blocuri.

Autovehiculele utilizate de agenții economici care au contracte încheiate cu Orașul Predeal nu vor achita această taxă.
 NU se emit LT-uri pentru zilele de sâmbătă și duminică.

Informații pentru taxă de parcare conform HCL nr. 346/21.12.2023:

Persoanelor care dețin certificate de încadrare într-un grad de handicap, veteranilor de război, beneficiarii Legii 189/2000 li se atribuie, în mod gratuit, loc de parcare de reședință.

Utilizatorii care beneficiază de facilități în parcarile din zona Clăbucet se împart în următoarele categorii:

- Persoanele fizice cu domiciliul stabil în zona de acces al parcarilor vor beneficia de 2 locuri de parcare gratuite la adresa de domiciliu pe familie;
- Persoanele juridice cu sediul în zona de acces a parcarilor vor beneficia de 2 locuri de parcare gratuite la adresa sediului pe firmă;
- Proprietarii de imobile în zona de acces al parcarilor vor beneficia de 1 loc de parcare gratuit la adresa proprietății;
- Instituțiile publice vor beneficia de gratuitate (autovehiculele aparținând Primăriei Predeal, Salvamont, Poliție Locală, Poliție, ISU, Serviciilor de Ambulanță; autovehiculele speciale care se deplasează în cazuri de deces; Prefecturii, Procuraturii, Consiliului Județean; Electrica S.A., S.C. de Ambulanță; Raja Constanța SA, SC Distrigaz Sud SA, S.C. Romprest, SC Altitudinea 1040 Predeal S.R.L., Ocolului Silvic Brașov, Ocolul Silvic Azuga, etc.).

- Angajații din unitățile care își desfășoară activitatea în zona Clăbucet beneficiază de 1 loc de parcare gratuit pe unitate;
 - Autovehiculele care asigură aprovizionarea agenților economici din zona vor intra în zona de acces a parcarilor gratuit.
 - Persoanele fizice cu domiciliul stabil în zona de acces al parcarilor, tariful fiind stabilit anual prin HCL;

- Persoanele juridice cu sediul în zona de acces al parcarilor, tariful fiind stabilit anual prin HCL

Documentele ce trebuie depuse de către persoanele fizice și juridice în vederea obținerii locurilor de parcare gratuite sunt: copie după cartea de identitate; copie după codul unic de înregistrare al societății comerciale, întreprinderii individuale sau persoane fizică autorizată; copie talon autovehicul.

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE
ART.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1 Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuiesc îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art.2 Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care autoritățile administrației publice locale hotărăsc administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice din UAT Oraș Predeal. Taxele speciale vor fi instituite pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității.

Art.3 Având în vedere că activitățile economice ale Orașului Predeal sunt preponderent turistice cât și obligația autorităților administrațiilor publice locale de a asigura un cadru civilizată, curat, confortabil, liniștit și sigur, se impune instituirea taxelor speciale.

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru realizarea obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.5 Taxele speciale se adoptă pentru funcționarea serviciilor ce funcționează în cadrul U.A.T. Oraș Predeal.

Art.6 Taxele speciale vor fi reglementate prin proceduri aprobate de autoritățile deliberative.

Art.7 Informații cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informațiilor în acest sens.

Art.8 Proiectul de hotărâre va fi supus spre analiză și avizare autorităților publice interesate după definitivare, luându-se în calcul observațiile și propunerile formulate de persoanele interesate.

DENUMIRE TAXĂ	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	SERVICIUL CARE O ADMINISTREAZĂ
1. Taxă închiriere sală de sport din Orașul Predeal	225 lei/oră,	Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL 125/29.11.2016; HCL 13/12.01.2023
2. Taxă închiriere terenuri de sport din Orașul Predeal	335 lei/oră – taxă închiriere teren sport 170 lei/oră – taxă închiriere jumătate de teren sport 35 lei/oră – taxă închiriere teren pentru tenis de câmp, tenis cu piciorul	Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL 126/29.11.2016; HCL 13/12.01.2023
3. Taxă reabilitare drumuri și refacere domeniul public	1 % din valoarea lucrărilor autorizate	- Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte - Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții Cadastru, HCL 131/29.11.2016



<p>4. Taxă promovare dezvoltare turistică, înfrumusețare stațiune</p>	<p>5 lei/zi/turist pentru fiecare zi de cazare, pentru agenții economici care desfășoară activitate de cazare turistică</p>	<p>Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL</p>
<p>5. Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, executată în baza unei Autorizații de construire sau fără Autorizații de construire</p>	<p>66,24 lei/certIFICATE</p> <p>de 5 ori taxa legală calculată conform art. 474 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare</p>	<p>Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții Cadastru, HCL 130/29.11.2016; HCL nr.313/20.10.2023.</p>
<p>6. Taxă oficiere căsătorie în repausul săptămânal, respectiv sâmbăta, duminica, sărbători legale, în afara sediului primăriei.</p>	<p>264 lei - Sâmbăta</p> <p>662 lei - Duminica, sărbători legale, în afara sediului primăriei</p>	<p>Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016; HCL 13/31.01.2022</p>
<p>7. Taxă pentru eliberarea certificatelor și dovezilor de stare civilă în baza registrelor aflate în arhiva proprie</p>	<p>20 lei/document</p>	<p>Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016</p>
<p>8. Taxă eliberare copii după documentele primare aflate în arhiva proprie</p>	<p>3,31 lei/pagina</p>	<p>Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016</p>



<p>9. Taxă de urgență pentru eliberarea în termen de 48 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor și dovezilor de stare civilă, copiilor după documentelor primare aflate în arhiva proprie ce au stat la baza întocmirii actelor și faptelor de stare civilă, precum și a adeverințelor și a furnizării datelor din registrul local de evidență a persoanelor</p>	<p style="text-align: center;">52,99 lei</p>	<p>Serviciul Public de Evidență a Populației, HCL 122/29.11.2016</p>
<p>10. Taxă pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Orașului Predeal, a celor care nu au fost predate în arhiva unității de către compartimentele creatoare și cele transmise electronic.</p>	<p>Pagina(format A4) - 3,31 lei/pagina</p> <p>Pagina (format A3) - 7,73 lei/ pagina</p> <p>În cazul în care se solicită ca fotocopia să poarte viza "Conform cu originalul", taxa încasată pentru o pagină format A4 - 5,52 lei</p> <p>În cazul în care se solicită ca fotocopia să poarte viza "Conform cu originalul", taxa încasată pentru o pagină format A3 - 8,83 lei</p>	<p>Toate serviciile/birourile/compartimentele din cadrul Primăriei Orașului Predeal HCL 123/29.11.2016</p>
<p>11. Taxă eliberarea documentelor în regim de urgență</p>	<p style="text-align: center;">52,99 lei</p>	<p>Serviciul Economic, HCL 123/29.11.2016</p>
<p>12. Taxă salubritate</p>	<p style="text-align: center;">90 lei/persoană/lună</p> <p style="text-align: center;">1000 lei/metru cub/agent economic-persoană juridică/lună</p>	<p>Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL 260/13.12.2013; HCL 123/07.07.2022</p>

[Type text]

13. Taxă de curățenie primăvară/toamnă	50 lei/gospodărie/an	Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL 205/22.12.2021
14. Taxă TAKE & GO	1 leu/mp/lună	Serviciul Achiziții Publice, Dezvoltare, Investiții, Turism, Utilități Publice, Implementare Proiecte HCL 341/21.12.2023
15. Taxă specială pentru emiterea avizului/acordului și orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza orașului Predeal, precum și taxa viza anuală, instituite în baza Ordonanței guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață (art.484 din Legea 227/2015 și Legea 273/2006)	106 lei - pentru unitățile de cazare	Serviciul Economic, HCL 255/13.12.2013 și HCL 95/28.05.2021
	131 lei - pentru unitățile cu suprafața până la 100 mp	
	264 lei - pentru unitățile cu suprafața între 100 mp – 250 mp	
	1320 lei - pentru unitățile cu suprafața peste 250 mp. Excepții: Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante , 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive (cf art.475 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare).	



[Type text]

ANEXA nr.9

la Hotărârea Consiliului Local nr 251/16.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- 1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- 2. Nedepunerea declarațiilor de impunere** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- 3. Contravenția** prevăzută la punctul 1 se sancționează cu amendă de la **102 lei** la **403 lei**, iar cele de la punctul 2 cu amendă de la **403 lei** la **1.004 lei**, conform art. 493, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- 4. Încălcarea normelor tehnice** privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **468 lei** la **2.278 lei**, conform art. 493, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- 5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor** prevăzute la art. 493 alin.(4¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se

[Type text]

sanctionează cu amendă de la 721 lei la 3.606 lei.

6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctele 3 și 4 se majorează cu 300%, conform art. 493 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

8. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Type text]

PROCEDURĂ
de acordare a scutirii impozitului/taxei pe clădiri
conform art. 456 alin. (2) lit.a) și impozitului/taxei pe teren conform art. 464 alin (2) lit. i)
din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru anul 2024 scutirile stabilite de Consiliul Local în conformitate cu prevederile art.456 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă în procent de 50% numai pentru clădirile rezidențiale care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale pe bază de cerere depusă la Primăria Oraș Predealși se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana în cauză depune documentele justificative prin care atestă situația respectivă.

Dosarul privind cererea de acordare a reducerii se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv nu cuprinde toate elementele prevăzute în prezenta procedură, din motive imputabile solicitantului.

Cererea de acordare a scutirii trebuie să fie însoțită de următoarele acte certificate de conformitate cu originalul:

- original și copie după documente de identitate sau documente de constituire;
- acte care fac dovada proprietății respectiv extras de carte funciară actualizat (copie contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor);
- original și copie după orice alte documente justificative;
- document emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că imobilul se regăsește în categoria clădirilor monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memorial.

Scutirea la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, însoțită de documentele justificative. Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștință organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data acordării scutirii și situația existentă.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel

Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana



PROCEDURĂ
de acordare a scutirii impozitului/taxei pe clădiri și pe teren conform art. 456 alin. (2) lit. j)
și
art. 464 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru anul 2024 scutirile stabilite de Consiliul Local în conformitate cu prevederile art.456 alin. (2) lit. h) și art. 464 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă în procent de 100% numai pentru *clădirea rezidențială folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea beneficiarului, respectiv, pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea beneficiarului* pe bază de cerere depusă la Primăria Oraș Predeal și se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana în cauză depune documentele justificative prin care atestă situația respectivă. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, în baza cererii de scutire însoțită de documentele justificative.

Dosarul privind cererea de acordare a reducerii se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv nu cuprinde toate elementele prevăzute în prezenta procedură, din motive imputabile solicitantului.

Cererea de acordare a scutirii trebuie să fie însoțită de următoarele acte certificate de conformitate cu originalul:

- original și copie după buletin/ carte de identitate de unde să rezulte adresa de domiciliu pentru toți membrii familiei;
- acte care fac dovada proprietății respectiv extras de carte funciară actualizat (copie contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor);
- original și copie după orice alte documente justificative;
- certificatul de revoluționar eliberat în baza *Legii nr. 341/2004 a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 cu modificările și completările ulterioare.*

Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

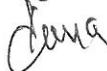
Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel



Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana



PROCEDURĂ
de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile afectate de
calamități naturale conform art. 456 alin. (2) lit. i) și
art. 464 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Scutirea se acordă în baza unui document eliberat de personalul împuternicit în acest sens din cadrul autorității abilitate. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă la solicitarea titularului clădirii și /sau terenului pe bază de cerere, depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative, certificate de conformitate cu originalul :

- buletin/carte de identitate a solicitantului;
- act de proprietate/deținere al clădirii și/sau terenului;
- extras de carte funciară (dacă există);
- documentul eliberat de autoritățile abilitate din care să reiasă încadrarea în această scutire.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care s-a produs evenimentul, în baza cererii de scutire însoțită de documentele justificative.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel



Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana



PROCEDURĂ
privind acordarea scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport
agricole utilizate efectiv în domeniul agricol conform art. 469 alin. (2)
din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol solicitantul depune la Serviciul Economic următoarele documente:

- a) Cerere scrisă prin care solicită această facilitate. Cererea se depune până la 31.12.2023.
- b) Certificat de înregistrare sau înmatriculare a mijlocului de transport agricol.
- c) Cartea de identitate a mijlocului de transport agricol.
- d) Copie a actului de identitate al solicitantului.
- e) Declarație pe propria răspundere a solicitantului, sub sancțiunea legii penale, declarație conform căreia mijlocul de transport agricol este utilizat efectiv în domeniul agricol.

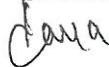
Scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol se acordă începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care contribuabilii prezintă Serviciului Economic documentele prevăzute mai sus din prezenta procedură.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel



Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana



PROCEDURĂ
privind acordarea scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport aflate
în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4
alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 469
alin. (2)
din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

În vederea acordării scutirii la plata impozitului datorat pentru mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, solicitantul depune la Serviciul Economic următoarele documente:

- a) Cerere scrisă prin care solicită această facilitate, specificând mijlocul de transport.
- b) Cererea se depune până la 31.12.2023.
- b) Certificat de revoluționar.
- c) Copie a actului de identitate al solicitantului.

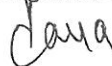
Scutirea de la plata impozitului pentru mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului se acordă începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care contribuabilii prezintă Serviciului Economic documentele prevăzute mai sus din prezenta procedură.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel



Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana



PROCEDURĂ

Privind modul de calcul și plată a taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Art.1 Taxele stabilite în condițiile art. 486 din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal sunt prevăzute în anexa nr.7 a Hotărârii Consilului Local privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2024.

Art.2 Locurile publice pentru care sunt instituite taxele prevăzute la art.1 din prezenta procedură sunt alte locuri amenajate și neamenajate de pe raza administrativă a Orașului Predeal.

Art.3 Taxele sunt stabilite pentru fiecare metru pătrat de teren ocupat și pentru fiecare zi calendaristică.

Art.4 Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice neamenajate sunt stabilite în funcție de zonă, metru pătrat de teren utilizat și pe zi de utilizare.

Art.5 Taxele pentru organizarea de evenimente sportive, de agreement, cultural educative sunt stabilite în funcție de zonă, cu amenajare sau fără amenajare zonă pe zi de utilizare.

Art.6 Taxele zilnice pentru utilizarea locurilor publice prin activități de genul lucrări de intervenții la rețelele de utilități publice, intervenții în carosabil, montări de schele, utilaje și/sau instalații pe trotuare sau alte zone aparținând domeniului public sunt stabilite în funcție de tipul de activitate, metri pătrați de teren ocupat și ziua sau zilele calendaristice afectate acestor activități.

Art.7 Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală a orașului Predeal sunt stabilite pe utilaj pe zi calendaristică și anual.

Art.8 Taxele pentru amplasare bannere și mash-uri pe domeniul public și/sau privat al orașului Predeal, ori pe proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, cu mijloace de publicitate tip bannere, mash-uri, steaguri publicitare cu caracter temporar, pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate pe stâlpii de iluminat proprietatea Orașului Predeal sunt stabilite pe metru pătrat și pe zi de utilizare.

Art.9 Taxa pentru publicitate temporară, afișaj în panourile de afișaj aparținând Primăriei Orașului Predeal se stabilesc în funcție de dimensiunea afișului pe zi de utilizare.

Art.10 Taxa pentru folosirea locurilor publice din Orașul Predeal pentru parcare taxi se stabilește pentru fiecare licență de transport în regim taxi pe an.

Art.11 Taxa pentru utilizarea domeniului schiabil din Orașul Predeal pentru agenții economici care desfășoară activitatea de transport pe cablu se stabilește în procent de 3% din veniturile încasate pe lună, cu depunerea documentelor justificative și a declarației pentru luna anterioară obținerii veniturilor cu data scadentă 25 a lunii în curs.

Art.12 Taxa pentru folosirea domeniului public al Orașului Predeal și pentru folosirea pârtiei de schi din Orașul Predeal pentru monitori de schi liberi profesioniști (PFA, ÎI), școli de schi (SRL), se stabilește pe monitor pe an, agenții economici care închiriază material sportiv (dispozitive alunecare pe pârtie – schiuri, sănii, snowbord) se stabilește pe agent economic pe an.

Art.13 Taxele pentru utilizarea locurilor publice prin accesul pe străzile din Orașul Predeal pentru care sunt stabilite restricții de circulație, față de gabaritul autovehicolului sunt stabilite în funcție de masa autovehicolului, perioada de timp de utilizare (anual, lunar, zilnic).

Art.14 Taxa pentru rețelele de comunicații electronice pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică sau privată a Orașului Predeal sunt



stabilite pe metru liniar fir și pe an pentru rețelele subterane, supraterane, închiriere canalizație subterană existent aflată în proprietatea Orașului Predeal,

Art.15 Taxa pentru utilizarea infrastructurii publice locale a Orașului Predeal (adică a drumurilor comunale sau forestiereori a altor categorii de drumuri aflate în proprietatea sau administrarea orașului Predeal) de către echipamente, utilaje, etc, destinate obținerii de venituri se stabilește pe metru cub transportat pentru materialul lemons și pe intrare/ieșire pe utilaj sau echipament pentru utilizarea drumurilor forestiere sau altor categorii de drumuri sau infrastructură locală cu echipamente, utilaje, etc. de exploatare a materialului lemons în scopul obținerii de venituri.

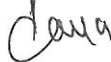
Art.16 Taxele stabilite în temeiul art. 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal vor fi percepute anterior utilizării sau solicitării bunului sau serviciului taxabil.

PRIMAR
SORIN-IOAN CIOBANU

Întocmit
Inspector,
Turea Iliuță-Cristinel



Șef Serviciu Economic
Leca Magdalena-Ioana





ORAS
STATIUNE
PREDEAL
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL JUDEȚUL BRAȘOV
B-ului Mihail Săulescu Nr. 127



Nr.19098 /03.12.2024

ANUNȚ
PRIVIND DEZBATEREA PUBLICĂ A STABILIRII IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE,
PRECUM ȘI A TAXELOR SPECIALE PENTRU ANUL 2025

În conformitate cu dispozițiile art. 8 și art. 19 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (4) și alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anunță publicul interesat asupra organizării consultării publice pentru:

„Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025”

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la acest proiect pot fi depuse până la data de 13.12.2024, ora 10:00, la sediul Primăriei Orașului Predeal și este deschisă tuturor cetățenilor din oraș, interesați de acest subiect.

Locuitorii Orașului Predeal pot depune contestații, propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice, prin una din următoarele modalități:

- prin poștă la adresa Primăriei Orașului Predeal, Blvd. Mihail Săulescu nr. 127, jud. Brașov, sediul primăriei;
- prin fax la nr. 0268/455425;
- prin email la adresa: taxe-impozite@primaria-predeal.ro

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris contestații, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Documentele privind proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025 pot fi vizualizate / descărcate de pe www.primaria-predeal.ro



secțiunea Consiliul Local – Proiecte Hotărâri cu dezbatere publică sau de la avizierul Primăriei Orașului Predeal.

Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Orașului Predeal, strada Mihail Săulescu nr. 127, în data de 13.12.2024, ora 13:00, în sala de consiliu.

Pentru înscriere la dezbaterea publică sunt necesare următoarele date: nume și prenume, seria și numărul documentului de identitate, asociația/instituția, doresc/nu doresc luarea cuvântului.

Persoanele interesate să prezinte verbal propunerile în cadrul dezbaterii publice vor avea la dispoziție 3 minute, în ordinea înscrierii stabilită la începutul întâlnirii.

Ptrivit prevederilor art. 7, alin.(10), lit.b) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, „dezbaterea publică se va încheia în momentul în care toți solicitanții înscriși la cuvânt și-au exprimat recomandările cu referire concretă doar la proiectul de act normativ în discuție”

Primarul Orașului Predeal

Sorin-Ioan Ciobanu

