



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 245 DIN DATA DE 14.11.2024
privind aprobarea începerii demersurilor pentru înscrierea în cartea funciară
a Orașului Predeal ca proprietar, pentru imobilele situate în Orașul Predeal - Poiana Susai
f.n., identificate prin nr. cad. 103991 din CF 103991 Predeal și nr. cad. 169009 din CF
169009 Brașov și radierea Primăriei Predeal, întrucât unitatea administrativ-teritorială
este singura autoritate publică locală cu personalitate juridică**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.11.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17893/13.11.2024, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
17896/13.11.2024, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,
Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT
Predeal, înregistrat sub nr. 17897/13.11.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin
Legea nr. 100/1997, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și
completările ulterioare, Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,

În vederea reglementării situației juridice a imobilelor identificate prin nr. cad. 103991
din CF 103991 Predeal și nr. cad. 169009 din CF 169009 Brașov, situat în orașul Predeal, Poiana
Susai, f.n.,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 96-99, art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3),
lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă începerea demersurilor pentru înscrierea în cartea funciară a Orașului
Predeal ca proprietar pentru imobilul identificat prin nr. cad. 103991 din CF 103991 Predeal și
radierea Primăriei Predeal, întrucât unitatea administrativ-teritorială este singura autoritate
publică locală cu personalitate juridică.

Art. 2 Se aprobă începerea demersurilor pentru înscrierea în cartea funciară a Orașului
Predeal ca proprietar pentru imobilul identificat prin nr. cad. 169009 din CF 169009 Brașov și
radierea Primăriei Predeal, întrucât unitatea administrativ-teritorială este singura autoritate
publică locală cu personalitate juridică.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albuleț Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 pentru, 11 prezenți din 13 consilieri locali în funcție