



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 237 DIN DATA DE 14.11.2024
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 3681/08.04.2009, încheiat
între Orașul Predeal și d-l Stan Marin, pentru locuința situată în Predeal, str. Căprioarei
nr. 19, din Stan Marin în Stan Marian - Daniel, în urma decesului titularului de contract și
scoaterea din contract a d-lui Stan Marin și a d-nei Stan Iulia, în urma decesului**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.11.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17409/06.11.2024, referatul de
aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 17410/06.11.2024, raportul de
specialitate al Serviciului Public de Asistență Socială din cadrul UAT Predeal înregistrat sub nr.
17411/06.11.2024,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,
Față de cererea d-lui Stan Marian - Daniel, înregistrată la Primăria Predeal cu nr.
17364/05.11.2024, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr.
3681/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Căprioarei nr. 19, din Stan
Marian - Daniel, în urma decesului titularului de contract și scoaterea din contract a doamnei
Stan Iulia, în urma decesului,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 1834 alin. (2) C.civ., Legea nr.
114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7), lit. q),
art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 3681/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și domnul Stan Marin, pentru locuința situată în Predeal, str.
Căprioarei nr. 19, din Stan Marin în Stan Marian - Daniel, în urma decesului titularului de
contract, începând cu data de 01.12.2024.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-lui Stan Marin din contractul de închiriere nr.
3681/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Căprioarei nr. 19, în urma decesului.

Art. 3 Se aprobă scoaterea d-nei Stan Iulia din contractul de închiriere nr.
3681/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, str. Căprioarei nr. 19, în urma decesului.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Public de Asistență Socială și se publică pe site-ul entității.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Albuleț Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituția Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Public de Asistență Socială

Modalitatea de vot – 11 pentru, 11 prezenți din 13 consilieri locali în funcție