



**ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV  
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 228 DIN DATA DE 14.11.2024  
privind aprobarea cererii d-lui Decu Marius Nicolae de renunțare la folosința  
terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003, teren înscris în CF nr. 102519 Predeal,  
nr. cad. 1606, ( CF vechi 1816A+55) și încetarea contractului de dare în folosință  
gratuită nr. 605/16.01.2007, prin acordul părților**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.11.2024,  
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17662/08.11.2024, referatul de  
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 17663/08.11.2024, în calitate de  
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de  
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,  
înregistrat sub nr. 17664/08.11.2024,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,

Având în vedere dispozițiile relevante din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat  
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările  
ulterioare, cap.VII, art. 9 din contractul de dare în folosință gratuită, Secțiunea 9-a - Încetarea  
contractului , art.1321 Cod civil,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică  
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.  
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Ă R E :**

Art. 1 Se aprobă cererea d-lui Decu Marius Nicolae de renunțare la folosința terenului  
atribuit în baza Legii nr. 15/2003, lot nr. 54, înscris în CF nr. 102519 Predeal, nr. cad.1606, (CF  
vechi 1816A+55) și încetarea contractului de dare în folosință gratuită nr. 605/16.01.2007, prin  
acordul părților.

Art. 2 Prezenta hotărâre devine opozabilă numai după ce toate obligațiile către bugetul  
local, pentru folosința terenului respectiv, sunt stinse.

Art. 3 Terenul va rămâne la dispoziția Consiliului Local Predeal în vederea atribuirii  
acestuia conform Legii nr.15/2003.

Art. 4 HCL nr. 310/28.12.2006 își încetează aplicabilitatea de la data adoptării prezentei  
hotărâri.

Art. 5 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta  
hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în  
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,  
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în  
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul  
entității.

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios  
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Albuleț Gabriel Eugen

**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,  
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 voturi pentru, 11 prezenți din 13 consilieri locali în funcție