



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 221 DIN DATA DE 14.11.2024
privind aprobarea începerii demersurilor pentru rectificarea suprafeței în cartea funciară,
de la suprafața de 900 mp, la suprafața de 839 mp, conform măsurătorilor efectuate de
ing. Dragomir-Cherhaț Cristian Viorel, pentru imobilului identificat prin nr. cad. 5700,
identificat cu nr. top. 13493/2/o, înscris în CF nr. 108349 Brașov, proprietar Statul Român,
situat în Orașul Predeal, str. B.P. Hașdeu, nr. 4, Județul Brașov**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.11.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17583/08.11.2024, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
17584/08.11.2024, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,
Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT
Predeal, înregistrat sub nr. 17585/08.11.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Luând act de adresa nr. 6345/10.04.2024, depusă de ing. Dragomir Cherhaț Cristian
Viorel,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin
Legea nr. 100/1997, art. 676 C.civ., Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu
modificările și completările ulterioare, Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului
A.N.C.P.I., art. 25 din Decretul nr. 31/1954 privind persoanele fizice și juridice,

În vederea reglementării situației juridice a imobilului înscris în CF nr. 108349 Brașov,
nr. cad. 5700, identic cu nr. top. 13493/2/o, situat în intravilanul Orașului Predeal, str. BP
Hașdeu, nr. 4, proprietar Statul Român,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. b), alin. (14), art. 139 alin. (3), lit.
g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă începerea demersurilor pentru rectificarea suprafeței în cartea funciară
de la suprafața de 900 mp, la suprafața de 839 mp, conform măsurătorilor efectuate de ing.
Dragomir-Cherhaț Cristian Viorel, pentru imobilului identificat prin nr. cad. 5700, identic cu nr.
top. 13493/2/o, înscris în CF nr. 108349 Brașov, proprietar Statul Român, situat în Orașul
Predeal, str. B.P. Hașdeu, nr. 4, Județul Brașov.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcţii, Disciplina în Construcţii, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Albuleţ Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Judeţului Braşov
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcţii, Disciplina în Construcţii, Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 pentru, 11 prezenţi din 13 consilieri locali în funcţie