



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 216 DIN DATA DE 14.11.2024  
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT Predeal a imobilului înscris în  
CF nr. 133808 Brașov, nr. top. 13412/1/a/1/1/2/2, în suprafață de 888,00 mp,  
situat în Orașul Predeal, b-dul M. Săulescu, f.n.**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.11.2024,  
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17605/08.11.2024, referatul de  
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.  
17607/08.11.2024, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,  
Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT  
Predeal, înregistrat sub nr. 17610/08.11.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,  
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din  
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta  
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin  
Legea nr. 100/1997, art. 888 C.civ., art. 41 alin. (5<sup>2</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și  
publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. (1) din Legea  
18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de  
avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.  
600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,

În vederea reglementării situației juridice a imobilului înscris în CF nr.133808 Brașov, nr.  
top. 13412/1/a/1/1/2/2, în suprafață de 888,00 mp, situat în intravilanul Orașului Predeal, b-dul  
M. Săulescu, f.n., proprietar Statul Român, este necesară atestarea apartenenței la domeniul  
privat al Orașului Predeal,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de  
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. b), alin. (14), art. 139 alin. (3), lit.  
g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,  
cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Ă R E :**

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Predeal a imobilului înscris  
în CF nr.133808 Brașov, nr. top. 13412/1/a/1/1/2/2, în suprafață de 888,00 mp, situat în  
intravilanul Orașului Predeal, b-dul M. Săulescu, f.n. .

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta  
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în  
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,  
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,  
Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios  
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Albuleț Gabriel Eugen

**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,  
Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 pentru, 11 prezenți din 13 consilieri locali în funcție