



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 113 DIN DATA DE 30.05.2024
privind revocarea hotărârilor consiliului local al orașului Predeal nr. 253 din 05.09.2023,
nr. 254 din 05.09.2023, nr. 265 din 05.09.2023, nr. 266 din 05.09.2023,
nr. 276 din 28.09.2023, nr. 277 din 28.09.2023.**

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8488/22.05.2024, referatul de aprobare
al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 8489/22.05.2024, raportul de specialitate al
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru, Regstru Agricol din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 8490/22.05.2024,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate IV a Consiliului Local Predeal,

Față de faptul că în perioada septembrie 2023, au fost adoptate un număr de 6 (șase)
hotărâri privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea orașului Predeal a unor
terenuri, precum și o hotărâre privind atestarea la domeniul public al Orașului Predeal al unui
imobil – cale de acces Aleea Trei Brazi, precum și cele cuprinse în adresele nr. 4392/12.03.2024
și nr. 5762/02.04.2024, comunicate de Instituția Prefectului Județului Brașov,

În conformitate cu dispozițiile relevante ale art. 1 alin. 6 din Legea nr. 554/2004 a
contenciosului administrativ, prin care se instituie principiul revocabilității actelor
administrative, derivat din caracterul unilateral al acestora, rațiunea actului de revocare constând,
pe de o parte, în protejarea interesului public, iar pe de altă parte, în așteptarea legitimă a
beneficiarului actului administrativ,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c), alin. (6) lit. b), 139 alin. (2) și art. 196
alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă revocarea HCL nr. 253 din 05.09.2023 privind înscrierea provizorie în
evidențele de carte funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea orașului Predeal a
tronsonului I Aleea Trei Brazi, în suprafață de 504 mp, în vederea actualizării inventarului
domeniului public al orașului Predeal.

Art. 2 Se aprobă revocarea HCL nr. 254 din 05.09.2023 privind trecerea din proprietatea
Statului Român în proprietatea orașului Predeal, domeniul privat și radierea dreptului de
administrare ISC Predeal pentru imobilul înscris în CF nr. 139911 Brașov, identificat prin nr.
top. 13490/3, în suprafață de 781 mp, pentru scoaterea la vânzare prin licitație publică.

Art. 3 Se aprobă revocarea HCL nr. 265 din 05.09.2023 privind trecerea din proprietatea
Statului Român în proprietatea orașului Predeal a imobilului înscris în CF nr. 131911 Brașov,
identificat prin nr. top. (13589/2/2/2/2/1, 13589/2/2/2/2/2)/2, în suprafață de 1018,00 mp
situat în Timișul de Sus, orașul Predeal.

Art. 4 Se aprobă revocarea HCL nr. 266 din 05.09.2023 privind trecerea din proprietatea
Statului Român în proprietatea orașului Predeal a imobilului înscris în CF nr. 131875 Brașov,
identificat prin nr. top. (13589/2/2/2/2/1, 13589/2/2/2/2/2)/3, (13589/2/2/2/2/1,
13589/2/2/2/2/2)/4, în suprafață de 3.024,00 mp, situat în Timișul de Sus, orașul Predeal.

Art. 5 Se aprobă revocarea art.1 din HCL nr. 276 din 28.09.2023 privind aprobarea rectificării suprafeței și înscrierea în cartea funciară pentru imobilului situat în orașul Predeal, str. Griviței, f.n., proprietatea orașului Predeal – domeniul privat, înscris în CF nr. 130105 Brașov, identificat prin nr. top. (13412/28,13412/29/1/b, 13412/1/a/2/33)/67, de la suprafața din act de 432 mp, la suprafața măsurată de 331,00 mp și aprobarea începerii procedurilor în vederea vânzării imobilului.

Art. 6 Se aprobă revocarea HCL nr. 277 din 28.09.2023 privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea orașului Predeal a imobilului înscris în CF nr. 102101 Predeal, identificat prin nr. cad. 102101, în suprafață de 450,00 mp, situat în orașul Predeal, str. Plăieșilor, f.n. .

Art. 7 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 9 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mateescu Marius

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituția Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru, Registru Agricol

Modalitatea de vot – 11 pentru, 1 abținere, 12 prezenți din 13 consilieri locali în funcție