



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 112 DIN DATA DE 30.05.2024
privind revocarea HCL nr. 304/20.10.2023, având ca obiect aprobarea dobândirii prin
efectul legii de către orașul Predeal a dreptului de proprietate privată (domeniul privat)
asupra imobilului înscris în CF nr. 103825 Predeal, reprezentând teren în suprafață
de 1.022 mp, identificat la nr. top A.1 13421/2/3 și construcție cu destinația de locuință,
casă de cărămidă, parter+etaj, identificată la nr. top. A1.1 13421/2/3, situată în localitatea
Timișul de Sus, orașul Predeal, județul Brașov (stăpânit în fapt de Găinariu Cristina
Vasilica în baza contractului de închiriere încheiat cu orașul Predeal)**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7055/22.04.2024, referatul de aprobare
al primarului orașului Predeal, înregistrat sub nr. 7056/22.04.2024, în calitate de inițiator,
raportul de specialitate al Compartimentului juridic din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr.
7058/22.04.2024,

Văzând avizul comisiei de specialitate IV a Consiliului Local Predeal,

Față de cele cuprinse în adresa Prefectului Județului Brașov nr. 15333 din 10.04.2024,
înregistrată în evidențele subscrisei sub nr. 6660/16.04.2024, prin care se solicită revocarea HCL
304/20.10.2023,

În conformitate cu dispozițiile relevante ale art. 1 alin. 6 din Legea nr. 554/2004 a
contenciosului administrativ, prin care se instituie principiul revocabilității actelor
administrative, derivat din caracterul unilateral al acestora, rațiunea actului de revocare constând,
pe de o parte, în protejarea interesului public, iar pe de altă parte, în așteptarea legitimă a
beneficiarului actului administrativ,

Având în vedere dispozițiile art. 80-84 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g),
art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă încetarea aplicabilității HCL Predeal nr. 304/20.10.2023 de la data
intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Compartimentului juridic și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mateescu Marius

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Compartiment juridic

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenți din 13 consilieri locali în funcție