



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 41 DIN DATA DE 07.03.2024
privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 6868/27.04.2018,
încheiat între Orașul Predeal și d-l Țapu Gigel, pentru locuința situată în Predeal,
str. Poiana Narciselor, bl. 8, ap. 14**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 07.03.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 3199/21.02.2024, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 3200/21.02.2024,
raportul de specialitate al SPAS din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 3201/21.02.2024,
Având în vedere avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,
Față de cererea d-lui Țapu Gigel, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 3092/19.02.2024,
prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 6868/27.04.2018 pentru locuința situată
în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 8, ap. 14,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în Legea 114/1996 privind locuințele,
cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 7.3 al CAP. VII "Încetarea
contractului" din contractul de închiriere nr. 6868/27.04.2018,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7), lit. q), art.
139 alin. (1) și (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 6868/27.04.20218, încheiat între
Orașul Predeal și domnul Țapu Gigel, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor,
bl. 8, ap. 14, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Isbășoiu Mihai Alexandru

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 13 pentru, 13 prezenți din 13 consilieri locali în funcție