



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 31 DIN DATA DE 09.02.2024
privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a documentației cadastrale
de dezmembrare imobil în 6 (șase) loturi, întocmită de ing. Boariu Lucian
și avizată de OCPI Brașov, proprietatea Orașului Predeal,
identificat prin nr. cad. 104048, înscris în CF 104048 Predeal**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 09.02.2024,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2173/05.02.2024, referatul de aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 2174/05.02.2024, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 2175/05.02.2024,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate II a Consiliului Local Predeal,

Luând act de certificatul de urbanism de dezmembrare nr. 9/17.01.2024, referatul de admitere nr. 11449 din 23.01.2024 emis de OCPI Brașov privind documentația cadastrală de dezmembrare imobil întocmită de ing. topograf Boariu Lucian,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 100/1997, art. 24, 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,

În vederea realizării demersurilor necesare pentru aplicarea sentinței civile definitive nr. 6109/2006 a Judecătoriei Brașov, pentru imobilul identificat prin nr. cad. 104048, înscris în CF 104048 Predeal,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de dezmembrare imobil în 6 (șase) loturi, întocmită de ing. Boariu Lucian și avizată de O.C.P.I. Brașov prin referat de admitere la cererea nr. 11449 din 23.01.2024, imobil proprietatea Orașului Predeal, identificat prin nr. cad. 104048, înscris în CF nr. 104048 Predeal.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții, Cadastru din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Istrate Florin

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru

Modalitatea de vot – 9 pentru, 3 abțineri, 12 prezenți din 13 consilieri locali în funcție