



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 29 DIN DATA DE 09.02.2024
privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a Orașului Predeal ca proprietar al
imobilului înscris în CF nr. 176332 Brașov, cu nr. top. 13345/3, în suprafață de 2.311 mp și
radierea Primăriei Predeal, întrucât unitatea administrativ teritorială este singura
autoritate publică locală cu personalitate juridică**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 09.02.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2250/05.02.2024, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 2251/05.02.2024,
raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții,
Disciplina în Construcții, Cadastru din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 2253/05.02.2024,
Având în vedere avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin
Legea nr. 100/1997, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și
completările ulterioare, Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,
În vederea reglementării situației juridice a imobilului teren înscris în CF nr. 176332
Brașov, cu nr. top. 13345/3, în suprafață de 2.311 mp, situat în Oraș Predeal, Timișul de Sus, f.n.,
Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art. 96-99, art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3),
lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a Orașului Predeal ca proprietar al
imobilului înscris în CF nr. 176332 Brașov, cu nr. top. 13345/3, în suprafață de 2.311 mp și
radierea Primăriei Predeal, întrucât unitatea administrativ teritorială este singura autoritate
publică locală cu personalitate juridică.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Istrate Florin

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcții, Disciplina în Construcții,
Cadastru

Modalitatea de vot – 13 pentru, 13 prezenți din 13 consilieri locali în funcție