



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 15 DIN DATA DE 25.01.2024
privind actualizarea cuantumului chiriilor pentru locuințele pentru tineri, destinate
închirierii (A.N.L), situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 25.01.2024,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 956/17.01.2024, referatul de aprobare
al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 957/17.01.2024, raportul
de specialitate al SPAS din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 958/17.01.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate I și III ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 8, alin. (11) din Legea nr.
152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, potrivit căreia ”chiria stabilită
potrivit prevederilor alin. (10) se actualizează anual cu rata inflației, în termen de 30 de zile de la
data publicării ratei inflației comunicate de către Institutul Național de Statistică pentru anul
anterior și, dacă este cazul, și în baza coeficientului prevăzut la alin. (9)”,

Ținând seama de prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7), lit. q), art.
139 alin. (1) și (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă actualizarea cuantumului chiriilor pentru locuințele pentru tineri,
destinate închirierii (A.N.L.) situate în Orașul Predeal, pentru perioada 01.01.2024 – 31.12.2024,
conform anexelor părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 2 În situația în care chiria rezultată este mai mare decât nivelul maxim prevăzut la
art. 8 alin (9¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
chiria se va diminua în mod corespunzător cu încadrarea în procentele prevăzute de lege.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Daniela

AVIZAT SECRETAR,

Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului Județului Brașov

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 9 pentru, 2 consilieri locali nu participă la vot, 11 prezenți din 13 consilieri locali în funcție