



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șeuleacu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 357 DIN DATA DE 21.12.2023
privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 4044/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Pîrcălabu Roza, pentru locuința situată în Predeal,
Șos. Timișul de Jos, nr. 17, din Pîrcălabu Roza în Pîrcălabu Bernaveta, în urma decesului
titularului de contract și scoaterea din contract a d-nei Pîrcălabu Roza și a membrilor
Buliga (fostă Pîrcălabu) Claudia și Pîrcălabu Petre**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 21.12.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 19177/08.12.2023, referatul de
aprobare al primarului orașului Predeal, înregistrat sub nr. 19178/08.12.2023, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al SPAS din cadrul UAT Predeal înregistrat sub nr.
19179/08.12.2023,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere cererea d-nei Pîrcălabu Bernaveta, înregistrată la Primăria Predeal cu nr.
19128/07.12.2023, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr.
4044/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 17, din Pîrcălabu
Roza în Pîrcălabu Bernaveta, în urma decesului titularului de contract, precum și acordul
celorlalți membri înscrși în contract și solicitările privind scoaterea din contract a d-nei Buliga
(fostă Pîrcălabu) Claudia și a d-lui Pîrcălabu Petre,

Conform prevederilor art. 17 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (6), lit. b), (7), lit. q), art. 139 alin.
(3), lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 4044/08.04.2009,
încheiat între Orașul Predeal și d-na Pîrcălabu Roza, pentru locuința situată în Predeal, Șos.
Timișul de Jos, nr. 17, din Pîrcălabu Roza în Pîrcălabu Bernaveta, în urma decesului titularului
de contract, începând cu data de 01.01.2024.

Art. 2 Se aprobă scoaterea d-nei Pîrcălabu Roza din contractul de închiriere nr.
4044/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 17, în urma
decesului.

Art. 3 Se aprobă scoaterea d-nei Buliga (fostă Pîrcălabu) Claudia din contractul de
închiriere nr. 4044/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 17,
începând cu data de 01.01.2024.

Art. 4. Se aprobă scoaterea d-lui Pîrcălabu Petre din contractul de închiriere nr.
4044/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 17, începând cu data
de 01.01.2024.

Art. 5 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SPAS din cadrul UAT Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Caţă Georgian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituţia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 10 pentru, 1 consilier local nu participă la vot, 11 prezenţi din 13 consilieri locali în funcţie