



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 324 DIN DATA DE 21.11.2023
privind aprobarea rectificării suprafeței și înscrierea în cartea funciară
pentru imobilul situat în Orașul Predeal, str. Aurel Vlaicu, f.n., proprietatea Orașului
Predeal – domeniul privat, înscris în CF nr. 102206 Predeal, identificat prin nr. cad. 598/1,
de la suprafața act de 2.296 mp la suprafața măsurată de 230,00 mp
conform expertizei tehnice extrajudiciare întocmite de expert Herghelegiu Mircea
și aprobarea începerii procedurilor în vederea vânzării imobilului**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 21.11.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 18215/20.11.2023, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 18217/20.11.2023, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 18219/20.11.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
În conformitate cu dispozițiile relevante din art. 676 din Codul civil, Legea nr. 7/1996 a
cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul
privind conținutul și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în
documentele de carte funciară, aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Față de dispozițiile aplicabile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă rectificarea suprafeței și înscrierea în cartea funciară pentru imobilul
situat în Orașul Predeal, str. Aurel Vlaicu, f.n., proprietatea Orașului Predeal – domeniul privat,
înscris în CF nr. 102206 Predeal, identificat prin nr. cad. 598/1, de la suprafața act de 2.296 mp
la suprafața măsurată de 230,00 mp.

Art. 2 Se aprobă începerea procedurilor în vederea vânzării pentru imobilul prevăzut la
art. 1.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în
Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal și se publică pe site-ul
entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Boldan Ștefan Adrian

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții,
Cadastru și Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 1 abținere, 13 prezenți din 13 consilieri locali în funcție