



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 313 DIN DATA DE 20.10.2023
privind aprobarea modificării regulamentului pentru emiterea certificatului de atestare,
în vederea înscrierii dreptului de proprietate asupra construcțiilor în cartea funciară
pentru care execuția lucrărilor s-a realizat fără autorizație de construire
și aprobarea îndreptării erorii materiale înscrise în anexa nr. 8 a HCL 18/31.01.2023
privind taxele speciale**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 20.10.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 16606/19.10.2023, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 16607/19.10.2023, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 16608/19.10.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,

Având în vedere dispozițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea
execuției lucrărilor de construcții, introdus prin Legea nr. 7/2020, cu modificările și
completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. C), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1 Se aprobă modificarea regulamentului pentru emiterea certificatului de atestare, în
vederea înscrierii dreptului de proprietate asupra construcțiilor în cartea funciară pentru care
execuția lucrărilor s-a realizat fără autorizație de construire, conform anexei nr. 1, parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 HCL nr. 60/3103.2009 își încetează aplicabilitatea de la data adoptării prezentei
hotărâri.

Art. 3 Se aprobă îndreptarea erorii materiale înscrise în anexa nr. 8 a HCL18/31.01.2023
privind taxele speciale, în sensul că taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării
construcției pentru care execuția lucrărilor s-a realizat fără autorizație de construire este de cinci
ori taxa legală, în loc de 5% cum în mod eronat a fost scris.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Bercea Bogdan Ştefan

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Instituţia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenţi (10 fizic, 2 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie