



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 308 DIN DATA DE 20.10.2023
privind aprobarea cererii d-lui Ghișoi Paul Florin la toate drepturile sale ce decurg din
contractul de dare în folosință gratuită nr. 601/16.01.2007, încheiat în baza Legii nr.
15/2003 și preluarea acestora de către dl. Ghișoi Alexandru, cobeneficiar în contract**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 20.10.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 16210/12.10.2023, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 16211/12.10.2023, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,
înregistrat sub nr. 16212/12.10.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,
Față de cererea nr. 15459/29.09.2023 a d-lui Ghișoi Paul – Florin de renunțare la
drepturile și obligațiile ce îi revin din contractul de dare în folosință gratuită nr. 601/16.01.2007
și cedarea acestora în favoarea fratelui său Ghișoi Alexandru, precum și acceptul acestuia de
preluare a obligațiilor ce decurg din contract,

Având în vedere dispozițiile relevante din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările
ulterioare, HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.
15/2003, contractul de dare în folosință gratuită nr. 601/16.01.2007,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă cererea dl. Ghișoi Paul – Florin, cobeneficiar în contractul de dare în
folosință gratuită nr. 601/16.01.2023, încheiat în conformitate cu Legea nr. 15/2003, de renunțare
la drepturile și obligațiile ce decurg din contract, în favoarea dl. Ghișoi Alexandru.

Art. 2 Se aprobă cererea dl. Ghișoi Alexandru, cobeneficiar al contractului de dare în
folosință gratuită nr. 601/16.01.2007, încheiat în conformitate cu Legea nr. 15/2003, de preluare
a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contract.

Art. 3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de dare în folosință gratuită nr.
601/16.01.2007, care să consfințească noua relație contractuală.

Art. 4 Noul act adițional va modifica corespunzător, la capitolul „Obiectul contractului”,
noile date de identificare ale terenului, așa cum au fost actualizate în cartea funciară.

Art. 5 Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Art. 6 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 8 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Bercea Bogdan Ştefan

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenţi (10 fizic, 2 on-line) din 13 consilieri locali în funcţie