



**ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL**

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV  
B-dul Mihail Șeuleacu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 258 DIN DATA DE 05.09.2023  
privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea Orașului Predeal și  
radierea dreptului de administrare operativă a O.J.T. Brașov pentru imobilul înscris în CF  
nr. 105834 – Săcele, identificat prin nr. top. 2083/2/2, în suprafață de 3.233,00 mp**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 05.09.2023,  
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 13288/22.08.2023, referatul de  
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.  
13289/22.08.2023, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism-Cadastru din cadrul Orașului  
Predeal, înregistrat sub nr. 13290/22.08.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din  
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta  
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin  
Legea nr. 100/1997, art. 36 alin. (1), 26 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu  
modificările și completările ulterioare, art. 676, 1138 C.Civ., Legea nr. 7/1996 a cadastrului și  
publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul de avizare,  
recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023  
al Directorului A.N.C.P.I.,

Ținând seama de prevederile aplicabile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică  
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3), lit. g), art.  
196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Ă R E :**

Art. 1 Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea Orașului  
Predeal și radierea dreptului de administrare operativă a O.J.T. Brașov pentru imobilul înscris în  
C.F. nr. 105834 Săcele, identificat prin nr. top. 2083/2/2, în suprafață de 3233,00 mp.

Art. 2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a Orașului Predeal ca proprietar pentru  
imobilul prevăzut la art. 1.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta  
hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în  
termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,  
Serviciului Urbanism-Cadastru din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios  
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Albuleț Gabriel Eugen

**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism-Cadastru

Modalitatea de vot – 10 pentru, 10 prezenți din 12 consilieri locali în funcție