



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 241 DIN DATA DE 26.07.2023
privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare în 2 (două) loturi
a imobilului situat în Predeal, B-dul Mihail Săulescu, nr. 117A, identificat prin nr. cad.
103681 din CF nr. 103681 Predeal și înscrierea acestei documentații în cartea funciară,
conform certificatului de urbanism nr. 115 din 07.07.2023
și a documentației întocmite de ing. Lucian Boariu,
admisă de OCPI Brașov prin referat de admitere nr. 116489 din 10.07.2023**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 26.07.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11506/20.07.2023, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.
11509/20.07.2023, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului,
Autorizații de Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol, din cadrul
Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 11512/20.07.2023,

Văzând avizul comisiei de specialitate II a Consiliului Local Predeal,

Luând act de certificatul de urbanism nr. 115 din 07.07.2023, referatul de admitere cu nr.
116489 din 10.07.2023 al O.C.P.I. Brașov privind documentația cadastrală de dezmembrare
întocmită de ing. Boariu Lucian,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din
Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 și 9 din Carta
europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin
Legea nr. 100/1997, art. 24 - 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu
modificările și completările ulterioare, regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele
de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului A.N.C.P.I.,

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3), lit. g), art.
196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare întocmită de ing. Boariu
Lucian și admisă de O.C.P.I. Brașov prin referat de admitere nr. 116489 din 10.07.2023 și
înscrierea acesteia în cartea funciară.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mateescu Marius

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Urbanism Cadastru

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenţi din 12 consilieri locali în funcţie