



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 27 DIN DATA DE 14.02.2022  
privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 8.229 mp.,  
înscris în CF 102698 Predeal, identificat cu nr. cadastral 102698, domeniu privat -  
proprietatea Orașului Predeal, în 6 loturi**

Consiliul Local al Orașului Stațiune Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 14.02.2022,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 276/07.01.2022, referatul de aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 275/07.01.2022, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 274/07.01.2022,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate II a Consiliului Local Predeal,

Având în vedere dispozițiile relevante din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, și din Regulamentul privind conținutul și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în documentele de carte funciară, aprobat prin Ordinul 700/2014 al Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Văzând referatul de acceptare cu nr. 228990/28.12.2021 al ANCPI Brașov,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6), lit. (c), art. 139 alin. (3) lit. (g) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Ă R E :**

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 8.299 mp, înscris în CF 102698 Predeal, identificat cu nr. cadastral 102698, domeniu public – proprietatea Orașului Predeal în șase loturi, conform documentației întocmită de ing. Dragomir Cerhaț Cristian Viorel, după cum urmează:

Lotul 1 – nr. cadastral 103752 - teren în suprafața de 635 mp – servitute de trecere.

Lotul 2 – nr. cadastral 103753 – teren în suprafața de 3850 mp.

Lotul 3 – nr. cadastral 103754 - teren în suprafața de 1620 mp.

Lotul 4 – nr. cadastral 103755 – teren în suprafața de 470 mp.

Lotul 5 – nr. cadastral 103756 – teren în suprafața de 812 mp.

Lotul 6 – nr. cadastral 103757 – teren în suprafața de 842 mp.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Urbanism din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Bercea Bogdan-Ștefan

**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

**DIFUZARE:**

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism

Modalitatea de vot – 10 pentru, 10 prezenți din 12 consilieri locali în funcție