



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Șteulescu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 25 DIN DATA DE 30.12.2020
privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 9457/19.08.2020,
încheiat între Orașul Predeal și doamna Raclău Roxana Maria,
pentru locuința situată în Predeal, str. Piatra Mare, nr. 5**

Consiliul Local al Orașului Stațiune Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.12.2020, Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 14688/14.12.2020, referatul de aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 14686/14.12.2020, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al SPAS din cadrul Primăriei Predeal, înregistrat sub nr. 14687/14.12.2020, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre,

Având în vedere cererea doamnei Raclău Roxana Maria, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 14410/09.12.2020, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 9457/19.08.2020, pentru locuința din Predeal, str. Piatra Mare, nr. 5.

Ținând cont de prevederile art. 3 al Cap. III "Durata contractului" din contractul de închiriere nr. 9457/19.08.2020 : "La expirarea termenului, chiriașul are dreptul la reînnoirea contractului dacă a respectat clauzele contractuale".

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. a și b, art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit a, art. 197, art. 243 alin. 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 9457/19.08.2020, încheiat între Orașul Predeal și doamna Raclău Roxana Maria, pentru locuința situată în Predeal, str. Piatra Mare, nr. 5, pe o durată de 4 ani, începând cu data de 01.01.2021 până la data de 31.12.2024.

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SPAS şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Mateescu Marius

AVIZAT SECRETAR,

Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 10 pentru, 10 prezenţi din 13 consilieri locali în funcţie